

São Paulo, 04 de agosto de 2023

MEMO SESMT SM/SP 015/2023 OSS FUNDAÇÃO DO ABC

REF: ABERTURA DE PROCESSO DE AQUISIÇÃO DE AUTO DE VISTORIA DO
CORPO DE BOMBEIROS – AMA/UBS JD. SÃO FRANCISCO II

JFS

A

Henrique Lourenço Landi

Gerente de Compras

Solicito abertura de contratação de empresa especializada em obtenção do Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB) para a seguinte unidade.

- AMA/UBS Integrada Jardim São Francisco I;

A empresa deverá elaborar orçamento para a revisão do projeto a qual já foi aprovado no Corpo de Bombeiros no ano de 2017 e apresentar orçamento para a execução de todas as adequações estruturais necessárias para liberação do AVCB.

Protocolo do Projeto no CB: 185407/3550308/2017- AMA/UBS Integrada Jardim São Francisco II;

ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA – APONTAMENTOS

1. Análise do projeto técnico existente e/ou complementação de documentação para a análise na emissão;
2. Disponibilizar o projeto PPCI aprovado pelo Corpo de Bombeiros (Plantas eletrônicas);
3. Disponibilizar a tampa do registro de recalque;
4. Substituir ou revitalizar o registro de recalque (avaliação da empresa contratada);
5. Realizar o acabamento da parede da estrutura elétrica para alimentação da bomba de incêndio;
6. Realizar acabamento da parede (massa e tinta) dos hidrantes;
7. Realizar a manutenção do registro do hidrante e eliminar os vazamentos;
8. Realizar a manutenção da parte interna do hidrante próximo ao registro;
9. Reforçar e lubrificar o trinco da fechadura da casa de bomba;
10. Sinalizar a casa da bomba de incêndio;
11. Realizar a limpeza, revestimento (zarcão) e pintura da tubulação de incêndio na caixa d'água;
12. Realizar melhor acabamento no sistema de alarme;
13. Disponibilizar as luminárias conforme projeto de incêndio;
14. Instalação dos Equipamentos de Prevenção e Combate ao Incêndio conforme Projeto Técnico disponibilizado;

JFS



15. Adequar o sistema de teste das luminárias de emergência (Disjuntor de teste)/Adequar a ligação independente da Bomba de Incêndio (disjuntor independente no quadro de energia na entrada da unidade);
16. Teste de estanqueidade do sistema de tubulação de hidrantes e bomba de incêndio;
17. "as built" do projeto técnico ao finalizar a aquisição do AVCB;
18. Fornecimento de bomba de incêndio 5 CV com instalação e adequação de estrutura necessária;
19. Avaliação e adequação da tubulação de incêndio existente e reserva de incêndio;
20. Solicitação de retorno de análise ou de vistoria de projeto e substituição do responsável técnico para aquisição do AVCB.

FORNECIMENTO DOS DOCUMENTOS


- ✓ CMAR (Controle de Materiais de Acabamento e Revestimento);
- ✓ ART do CMAR;
- ✓ Atestado de Instalações Elétricas;
- ✓ ART de Instalações Elétricas;
- ✓ Relatório de inspeção periódica do sistema de detecção de fumaça e alarme (quando houver detector de fumaça e alarme);
- ✓ Relatório de comissionamento do sistema de hidrantes;
- ✓ ART de instalação e/ou manutenção de vasos sob pressão (quando houver vaso sob pressão);
- ✓ ART de outros sistemas, quando solicitados pelo SvSCI.

FUNDAMENTAÇÃO TÉCNICA

- ✓ Decreto 63.911/1 - Medidas de Segurança Contra Incêndios necessárias previstas na Tabela 5 e 6H.3;
- ✓ Instrução Técnica do corpo de bombeiros (IT 01) Procedimentos Administrativos.

A empresa deverá realizar vistoria e apresentar o orçamento conforme realidade do AMA/UBS

Jardim São Francisco II.


THAIS PISANI
ENG. SEG. DO TRABALHO
CREA-SP 5069593667
SESMT-FUABC/SÃO MATEUS

