

TERMO DE ADITAMENTO Nº 01/2024

EMENTA: TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL NÃO RESIDENCIAL CAPS II IJ - CONTRATO DE GESTÃO SÃO MATEUS/SP – PROCESSO Nº SMSP 0132/2022

Contratada: CHANIK ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/A

Por este instrumento de TERMO ADITIVO, as partes, de um lado a FUNDAÇÃO DO ABC - REDE ASSISTENCIAL DA SUPERVISÃO TÉCNICA DE SAÚDE, inscrita no CNPJ/MF nº 57.571.275/0023-08, por seus advogados que esta subscreve, com endereço na Rua Bandeira de Aracambi, nº 704, Jardim Rodolfo Pirani, CEP 08310-010/SP, neste ato representada por seu Diretor Geral, Dr. Hugo Macedo Ferraz e Souza Junior, brasileiro, médico, portador da cédula de identidade RG nº 25.125.772-1, inscrito no CPF/MF nº 253.532.598-58, doravante denominada simplesmente "CONTRATANTE", e de outro lado, a empresa CHANIK ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/A, com sede na Rua Curupá, nº 667, apto. 52, Vila Formosa, São Paulo - SP, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 45.106.459/0001-02, neste ato representada pelo Sr. SAID CHAHIN, brasileiro, casado, empresário, portador da CI com RG nº 6.741.030-SSP-SP e CPF 702.467.268-49, doravante denominada simplesmente "CONTRATADA", tem por justo e acordado o que segue:

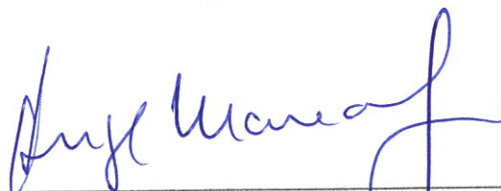
Cláusula Primeira: Fica aditado o presente contrato, com a finalidade de prorrogar o prazo por mais 12 (doze) meses, a contar de 01 de agosto de 2024.

Cláusula Segunda: Dá-se ao presente aditivo o valor mensal de R\$ 7.508,41 (Sete Mil, Quinhentos e Oito Reais e Quarenta e Um Centavos), mais o valor do IPTU de R\$ 13.213,56 (Treze Mil, Duzentos e Treze Reais e Cinquenta e Seis Centavos), perfazendo o valor anual de R\$ 103.314,48 (Cento e Três Mil, Trezentos e Quatorze Reais e Quarenta e Oito Centavos).

Cláusula Terceira: Ficam mantidas as demais condições contratuais, não conflitantes com a alteração ora estabelecida.

E, por estarem às partes de comum acordo sobre as cláusulas, termos e condições deste instrumento, firmam em 03 (três) vias de original teor, na presença de 02 (duas) testemunhas.

Santo André, 16 de julho de 2024.



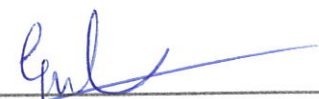
FUNDAÇÃO DO ABC- REDE ASSISTENCIAL DA SUPERVISÃO TÉCNICA DE SAÚDE
Dr. Hugo Macedo Ferraz e Souza Junior



CHANIK ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/A

Sr. Said Chahin

TESTEMUNHAS:

1. 

Nome: Carlos Edmundo Kuhl

CPF/MF: 119.568.688-95

2. _____

Nome:

CPF/MF: