

São Paulo, 14 de novembro de 2024.

MEMO: DG SM/SP Nº 1022/2024

REF.: SOLICITAÇÃO PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GRADES METÁLICAS DE FERRO – UNIDADES CONTRATO SÃO MATEUS.

PROC. Nº 699/24
FLS. 2
VOTOAo
Departamento de Compras e Contratosman
21/11


03/11

Venho por meio deste solicitar a abertura de processo administrativo para atendimento da demanda, conforme solicitado nos MEMOS abaixo:

- MEMO ENG SM/SP Nº 151/24, datado de 14 de Novembro de 2024;
- MEMO ENG SM/SP Nº 152/24,, datado de 14 de Novembro de 2024,

Providenciar abertura do processo e informar quanto a estimativa de custo para atendimento da demanda apresentada.

Atenciosamente.


Danusia Almeida Santos Ramos
Gerente Executiva Administrativa
Rede Assistencial São Mateus - FUABC


Camila Vilani
Coordenadora de Compras e Contratos
FUABC SÃO MATEUS

São Paulo, 14 de novembro de 2024.

Memo. ENG SM/SP 151.24

REF. UBS's Jardim da Conquista I, Jardim Roseli e Jardim Carrãozinho.

PROC Nº 694/24
FLS 3
VISTO

À

Sra. Danusia Almeida Santos Ramos
Gerente Executiva

Solicito abertura de processo de compras para contratação de empresa especializada para fornecimento e instalação de grades metálicas de ferro e barras transversais com cadeado embutido nas trancas de proteção com porta de acesso, para os quadros de energia externos para as unidades citadas acima, conforme padrão abaixo e planilha em anexo.

Locais, quantidades e especificações técnicas:

- Local: **UBS JD CONQUISTA I**;
 - Quantidade: 09 unidades de grade;
 - Modelo: Tubo retangular de 0,5cmx0,3cmx1,5mm;
 - Material: Aço;
 - Fixação: Superior e inferior por meio de chumbamento;
 - Cor: Cinza platina;
 - Fechadura: 9 unidades de 70mm em latão CRT70 com chave tetra;
-
- Local: **UBS JD ROSELI** - (Quadro de energia externo);
 - Quantidade: 01 unidade de grade;
 - Tipo de abertura: 2 folhas;
 - Medidas: 3,00mx1,5m;
 - Modelo: Tubo redondo de 1x 1/8";
 - Material: Aço;
 - Fixação: Por meio de chumbamento;
 - Cor: Cinza platina;
 - Fechadura: 2 unidades de 70mm em latão CRT70 com chave tetra;

ENG.º GILBERTO M. BERTO
ENGENHEIRO CIVIL
FUABC - SÃO MATEUS

eng.º Guilherme Carvalho Ferreira
CREA 5070364027
FUABC - São Mateus/SP

- Local: **UBS JD CARRÃOZINHO**;
- Quantidade: 05 unidades de grade;
- Modelo: Tubo redondo de 1x 1/8";
- Material: Aço;
- Fixação: Por meio de chumbamento;
- Cor: Cinza platina;
- Cadeados: 1 unidade de 70mm em latão CRT70 com chave tetra;

PROC Nº 694/24
 FLS 4

UBS JD CONQUISTA I



Figura 1.



Figura 2.

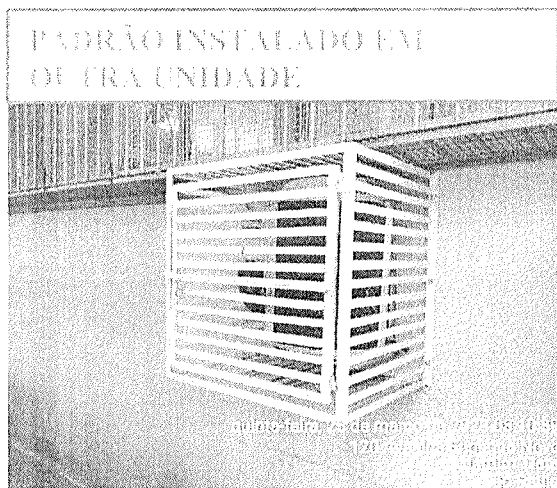


Figura 3.

ENG.º GILBERTO M. BERTO
 ENGENHEIRO CIVIL
 FUABC - SÃO MATEUS

Engº Guilherme Carvalho Ferreira
 CREA 5079364027
 FUABC - São Mateus/SP

UBS JD ROSELI

094/29
5
J

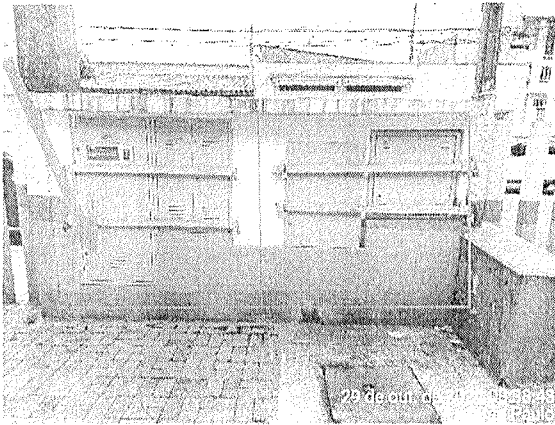


Figura 4. Local para instalação.



Figura 5. Padrão instalado em outra unidade.

UBS JD CARRÃOZINHO

LOCAL DA INSTALAÇÃO DA GRADE

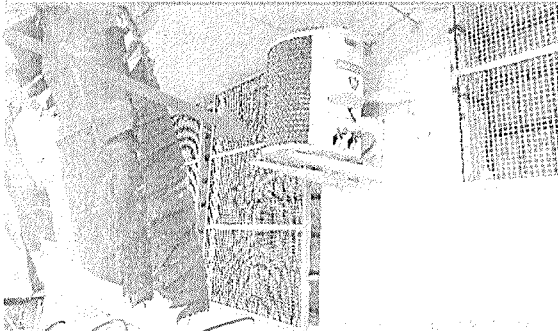


Figura 6.



Figura 7. Padrão instalado em outra unidade.

LOCAL DAS INSTALAÇÃO DAS GRADES



ENIG. *Figura 8* M. BERTO
ENGENHEIRO CIVIL
FUABC - SÃO MATEUS

PADRÃO INSTALADO EM OUTRA UNIDADE

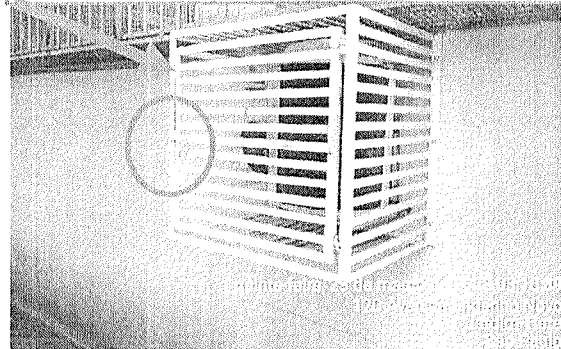


Figura 9.

Engº Guilherme Carvalho Ferreira
CREA 5070364027
FUABC - São Mateus/SP

PROC. Nº 694/24
FL. 6
J

Observação 1: Conferir medidas "in loco", a fim de comparar as dimensões do projeto e a interação com os equipamentos, barras e grades para proposta, considerar material e mão de obra.

Observação 2: Conforme nas fotos 03, 05, 07 e 09 (modelos instalados em outras unidades), fazer fixações da grade, abertura para acesso aos quadros de energia e pintura com esmalte cinza platina acetinado.

Observação 3: Haverá a necessidade de apoio civil para as instalações das grades e barras (aberturas nas paredes para o chumbamento das barras, grades e arremates com massa corrida + pintura conforme o padrão existente nas paredes externas).

Justificativa: A demanda se faz necessária, devido aos furtos recorrentes dos cabos e vandalismo, ficando a unidade sem funcionamento por falta de energia elétrica.

Engº Guilherme Carvalho Ferreira
CREA 5070364027
FUABC - São Mateus/SP

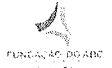
Guilherme Carvalho Ferreira
Engº Civil – Engenharia FUABC

ENG.º GILBERTO M. BERTO
ENGENHEIRO CIVIL
FUABC - SÃO MATEUS

Gilberto Moraes Berto
Engº Civil – Engenharia FUABC

Endereço: Rua Lívio Zambecari, 27 – Cidade São Mateus – São Paulo – SP
Telefone: (11) 2010 – 0034 / (11) 2010 - 0179

PROC Nº 691/29
ELS 9



Fundação do ABC - Rede Assistencial da Supervisão Técnica de Saúde / Contrato São Mateus

PLANILHA DE ESTIMATIVA DE CUSTOS					ELABORADO POR:	RONAN SOUZA E GUILHERME FERREIRA
Unidades: CONQUISTA I, ROSELI e CARRÃOZINHO - INSTALAÇÃO DAS GRADES DE PROTEÇÃO ENTRADA DE ENERGIA E AR CONDICIONADO					DATA	14/11/2024
Local:					REVISÃO	02
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QTD	VALOR UNIT.	TOTAL
		UBS JARDIM DA CONQUISTA I				
		CONSTRUÇÃO PROVISÓRIA				
		TAPUMES, VEDAÇÃO E PROTEÇÕES DIVERSAS				
	CPOS	TAPUME MÓVEL PARA FECHAMENTO DE ÁREAS	M2	5,40		R\$ -
	CPOS	LONA PLÁSTICA	M2	15,00		R\$ -
	CPOS	DESMOBILIZAÇÃO DE CONSTRUÇÃO PROVISÓRIA	M2	5,40		R\$ -
	CPOS	ART DE EXECUÇÃO	VB	1,00		R\$ -
		SINALIZAÇÃO DE OBRA				
	CPOS	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO PARA OBRA (Conforme Manual Placas de Obras PMSP 2019)	M2	1,50		R\$ -
					SUBTOTAL	R\$ -
		GRADES METÁLICAS DE PROTEÇÃO PARA AR CONDICIONADO				
	01-00-00	SERVIÇOS PRELIMINARES				
	01-01-00	LIMPEZA DO TERRENO				
	01-01-07	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	2,10		R\$ -
	04-00-00	VEDOS				
	04-50-00	DEMOLIÇÕES				
	04-50-04	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA EM GERAL (TIJOLOS OU BLOCOS)	M3	2,10		R\$ -
	07-000-000	ESQUADRIAS DE MADEIRA				
	07-02-00	FERRAGENS E COMPLEMENTOS METÁLICOS				
	07-002-040	CONJUNTO DE FECHADURA TIPO TETRA - SOMENTE TRANCA	CJ	4,00		R\$ -
	08-000-000	ESQUADRIAS METÁLICAS				
	08-002-000	CAIXILHOS				
	08-002-075	EP.07 - GRADE DE PROTEÇÃO EM FERRO CHATO C/ PORTÃO	M2	47,63		R\$ -
	11-00-00	REVESTIMENTOS				
	11-02-00	REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS				
	11-02-09	EMBOÇO EXTERNO DESEMPENADO PARA PINTURA - ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL E AREIA 1:3/12	M2	1,15		R\$ -
	11-02-15	REVESTIMENTO COM GESSO	M2	1,15		R\$ -
	15-00-00	PINTURA				
	15-01-00	PINTURA EM ALVENARIA E CONCRETO				
	15-01-16	TINTA ACRÍLICA - REBOCO COM MASSA CORRIDA - PAREDES EXTERNAS	M2	1,15		R\$ -
	15-03-00	PINTURA EM METAL				
	15-03-10	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA	M2	1,10		R\$ -
	17-00-00	SERV.COMPLEMENTARES				
	17-05-00	COMPLEMENTOS DO EDIFÍCIO				
	17-05-97	PLACA PARA PORTA C/ DESENHO UNIVERSAL (conforme padrão PMSP)	UN	1,00		R\$ -
					SUBTOTAL	R\$ -
	21-00-00	SERVIÇOS FINAIS				
	21-01-00	OMISSOS				
	21-01-01	ITENS IMPREVISTOS E/OU NÃO ESPECIFICADOS (desvio de tubulações existentes, reforços estruturais, instalações provisórias, remanejamento de instalações existentes e etc. conforme NBR 16280)	VB	1,00	R\$ -	R\$ -
					SUBTOTAL	R\$ -
					TOTAL	R\$ -
		UBS JARDIM ROSELI				
		CONSTRUÇÃO PROVISÓRIA				
		TAPUMES, VEDAÇÃO E PROTEÇÕES DIVERSAS				
	CPOS	TAPUME MÓVEL PARA FECHAMENTO DE ÁREAS	M2	4,40		R\$ -
	CPOS	LONA PLÁSTICA	M2	1,00		R\$ -
	CPOS	DESMOBILIZAÇÃO DE CONSTRUÇÃO PROVISÓRIA	M2	4,40		R\$ -
		SINALIZAÇÃO DE OBRA				
	CPOS	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO PARA OBRA (Conforme Manual Placas de Obras PMSP 2019)	M2	1,50		R\$ -
					SUBTOTAL	R\$ -
		GRADIL METÁLICO DE PROTEÇÃO PARA ABRIGO DE ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA				
	01-00-00	SERVIÇOS PRELIMINARES				
	01-01-00	LIMPEZA DO TERRENO				
	01-01-07	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	1,10		R\$ -
	04-00-00	VEDOS				
	04-50-00	DEMOLIÇÕES				
	04-50-04	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA EM GERAL (TIJOLOS OU BLOCOS)	M3	1,10		R\$ -
	07-000-000	ESQUADRIAS DE MADEIRA				
	07-02-00	FERRAGENS E COMPLEMENTOS METÁLICOS				
	07-002-040	CONJUNTO DE FECHADURA TIPO TETRA - SOMENTE TRANCA	CJ	4,00		R\$ -
	08-000-000	ESQUADRIAS METÁLICAS				
	08-003-000	PORTAS ESPECIAIS				
	08-003-001	PP.47 - PORTA EM FERRO PERFILADO COM CHAPA PARA ENTRADA DE AGUA OU GAS ENCANADO	M2	4,50		R\$ -
	11-00-00	REVESTIMENTOS				
	11-02-00	REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS				
	11-02-09	EMBOÇO EXTERNO DESEMPENADO PARA PINTURA - ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL E AREIA 1:3/12	M2	1,10		R\$ -
	11-02-15	REVESTIMENTO COM GESSO	M2	1,10		R\$ -
	15-00-00	PINTURA				
	15-01-00	PINTURA EM ALVENARIA E CONCRETO				
	15-01-16	TINTA ACRÍLICA - REBOCO COM MASSA CORRIDA - PAREDES EXTERNAS	M2	1,10		R\$ -
	15-03-00	PINTURA EM METAL				
	15-03-10	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA	M2	1,10		R\$ -
	17-00-00	SERV.COMPLEMENTARES				
	17-05-00	COMPLEMENTOS DO EDIFÍCIO				
	17-05-97	PLACA PARA PORTA C/ DESENHO UNIVERSAL (conforme padrão PMSP)	UN	1,00		R\$ -
					SUBTOTAL	R\$ -
	21-00-00	SERVIÇOS FINAIS				
	21-01-00	OMISSOS				
	21-01-01	ITENS IMPREVISTOS E/OU NÃO ESPECIFICADOS (desvio de tubulações existentes, reforços estruturais, instalações provisórias, remanejamento de instalações existentes e etc. conforme NBR 16280)	VB	1,00	R\$ -	R\$ -
					SUBTOTAL	R\$ -
					TOTAL	R\$ -
		UBS JARDIM CARRÃOZINHO				
		CONSTRUÇÃO PROVISÓRIA				
		TAPUMES, VEDAÇÃO E PROTEÇÕES DIVERSAS				

Eng.º GILBERTO M. BERTIO
 ENGENHEIRO CIVIL
 FUAABC - SÃO MATEUS
 Eng.º Guilherme Carvalho Ferrer
 CREA 5070364027
 FUAABC - São Mateus/SP

	CPOS	TAPUME MÓVEL PARA FECHAMENTO DE ÁREAS	M2	4,40	FLS	RS	
	CPOS	LONA PLÁSTICA	M2	10,00		RS	
	CPOS	DESMOBILIZAÇÃO DE CONSTRUÇÃO PROVISÓRIA	M2	4,40		RS	
		SINALIZAÇÃO DE OBRA				RS	
	CPOS	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO PARA OBRA (Conforme Manual Placas de Obras PMSP 2019)	M2	1,50		RS	
						SUBTOTAL	RS -
		GRADIL METÁLICO DE PROTEÇÃO PARA ABRIGO DE ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA E AR CONDICIONADO					
	01-00-00	SERVIÇOS PRELIMINARES					
	01-01-00	LIMPEZA DO TERRENO					
	01-01-07	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	1,10		RS	-
	04-00-00	VEDOS					
	04-50-00	DEMOLIÇÕES					
	04-50-04	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA EM GERAL (TIJOLOS OU BLOCOS)	M3	1,10		RS	-
	07-000-000	ESQUADRIAS DE MADEIRA					
	07-02-00	FERRAGENS E COMPLEMENTOS METÁLICOS					
	07-002-040	CONJUNTO DE FECHADURA TIPO TETRA - SOMENTE TRANCA	CJ	5,00		RS	-
	08-000-000	ESQUADRIAS METÁLICAS					
	08-002-000	CAIXILHOS					
	08-002-075	PP 07 - GRADE DE PROTEÇÃO EM FERRO CHATO C/ PORTÃO	M2	21,17		RS	-
	08-003-000	PORTAS ESPECIAIS					
	08-003-001	PP 47 - PORTA EM FERRO PERFILADO COM CHAPA PARA ENTRADA DE ÁGUA OU GAS	M2	5,70		RS	-
	11-00-00	REVESTIMENTOS					
	11-02-00	REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS					
	11-02-09	EMBOÇO EXTERNO DESEMPENADO PARA PINTURA - ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL E AREIA 1:3/12	M2	6,60		RS	-
	11-02-15	REVESTIMENTO COM GESSO	M2	6,60		RS	-
	15-00-00	PINTURA					
	15-01-00	PINTURA EM ALVENARIA E CONCRETO					
	15-01-16	TINTA ACRÍLICA - REBOCO COM MASSA CORRIDA - PAREDES EXTERNAS	M2	6,60		RS	-
	15-03-00	PINTURA EM METAL					
	15-03-10	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA	M2	6,60		RS	-
	17-00-00	SERV. COMPLEMENTARES					
	17-05-00	COMPLEMENTOS DO EDIFÍCIO					
	17-05-97	PLACA PARA PORTA C/ DESENHO UNIVERSAL (conforme padrão PMSP)	UN	1,00		RS	-
						SUBTOTAL	RS -
	21-00-00	SERVIÇOS FINAIS					
	21-01-00	OMISSOS					
	21-01-01	ITENS IMPREVISTOS E/OU NÃO ESPECIFICADOS (desvio de tubulações existentes, reforços estruturais, instalações provisórias, remanejamento de instalações existentes e etc. conforme NBR 16280)	VB	1,00	RS	-	RS -
						SUBTOTAL	RS -
						TOTAL	RS -
						TOTAL PARCIAL	RS -
						TOTAL PARCIAL SEM BDI	RS -
						TOTAL DE BDI	RS -
						TOTAL GERAL COM BDI	RS -

Obs.1: Todos os itens constantes nessa planilha, foram baseados nos critérios de medição da Planilha Edif. Referente Janeiro / 2024

Obs.2: Os itens relacionados a tubulação de cobre, foram baseados na planilha CPOS. (Esses itens não constam na planilha Edif.)

Obs.3: Custos diretamente relacionados com o objeto da obra, passíveis de identificação, quantificação e mensuração na planilha de custos diretos (administração local, canteiro de obras, mobilização e desmobilização, dentre outros), não devem integrar a taxa de BDI. Tabela de referência utilizada SINAPI Março/2021 para o uso do BDI para serviços.

Obs.4: Itens com quantidades e serviços estimados baseados em layout orientativo, sendo apenas uma disposição física dos espaços, equipamentos e materiais de maneira mais eficiente possível e respeitando normas de acessibilidade e vigilância sanitária. Não tendo como parâmetro por exemplo, projetos estruturais e detalhes arquitetônicos.

Obs.5: Para a serralheria, o custo unitário remunera a mão de obra, e os materiais necessários para execução do serviço, como a argamassa mista e a porta especificada, sendo considerado batente e os elementos de fixação, exclusive cadeado. Para maior detalhamento, verificar projeto de referência PP 47. As perdas já estão sendo consideradas nos coeficientes unitários de cada insumo. Para este serviço deverão ser contempladas todas as normas e melhores práticas de engenharia aplicáveis. Incluindo, mas não se limitando à NR 12.

Eng.º GUILHERME CARVALHO FERREIRA
ENGENHEIRO CIVIL
FUABC - SÃO MATEUS

Eng.º Guilherme Carvalho Ferreira
CREA 5070364027
FUABC - São Mateus/SP

São Paulo, 14 de outubro de 2024.

Memo. ENG SM/SP 152.24

REF. AMA/UBS's JD Conquista III, Santa Bárbara e São Mateus I.

PROCCO N° 694/24
FIFLS II

À

Sra. Danusia Almeida Santos Ramos
Gerente Executiva

Solicito abertura de processo de compras para contratação de empresa especializada para fornecimento e instalação de grades metálicas de ferro redondo de 1 x 1/8" e barras transversais com cadeado embutido nas trancas de proteção com porta de acesso, para os quadros de energia externos para as unidades citadas acima, conforme padrão abaixo e planilha em anexo.

Locais, quantidades e especificações técnicas:

- Local: **UBS CIDADE SATÉLITE SANTA BÁRBARA;**
 - Quantidade: 03 unidades de grades;
 - Tipo de abertura: 1 folha;
 - Medidas 1: 60cmx90cmx1,5mm;
 - Medidas 2: 40cmx57cmx1,5mm;
 - Medidas 3: 60cmx90cmx1,5mm;
 - Modelo: Tubo redondo de 1x 1/8";
 - Material: Aço;
 - Fixação: Por meio de chumbamento;
 - Cor: Cinza platina;
 - Cadeados: 3 unidades de 70mm em latão CRT70 com chave tetra;
-
- Local: **UBS JARDIM SÃO MATEUS I;**
 - Quantidade: 02 unidades de barras e 1 unidade de grade;
 - Medidas: 90x1.80m;
 - Modelo: Tubo retangular de 0,5cmx0,3cmx1,5mm;
 - Material: Aço;
 - Fixação: Superior e inferior por meio de chumbamento;
 - Cor: Cinza platina;
 - Cadeados: 2 unidades de 70mm em latão CRT70 com chave tetra;

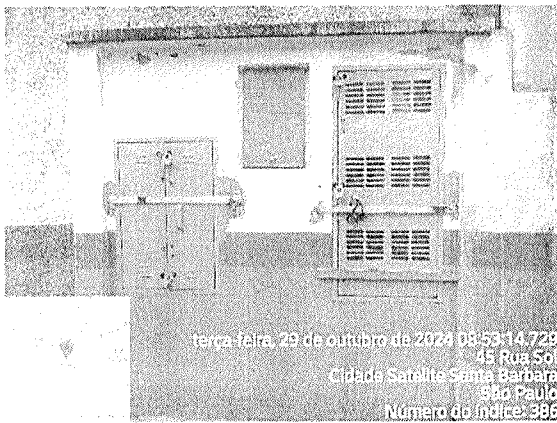
ENG.º GILBERTO M. BERTO
ENGENHEIRO CIVIL
FUAABC - SÃO MATEUS

Ronan Neres de Souza
Engenheiro Civil
CREA: 5070841445

PROC. Nº 694/24
FL. 12
J

- Local: AMA/UBS JARDIM DA CONQUISTA III ;
- Quantidade: 01 unidade de grade;
- Medidas: 90x1.80m;
- Modelo: Tubo retangular de 0,5cmx0,3cmx1,5mm;
- Material: Aço;
- Fixação: Superior e inferior por meio de chumbamento;
- Cor: Cinza platina;
- Cadeados: 2 unidades de 70mm em latão CRT70 com chave tetra;

UBS CIDADE SATÉLITE SANTA BÁRBARA



Figuras 01 e 02. Abrigo de entrada de energia elétrica.

UBS JARDIM SÃO MATEUS I



Figuras 03 e 04. Abrigo de entrada de energia elétrica.

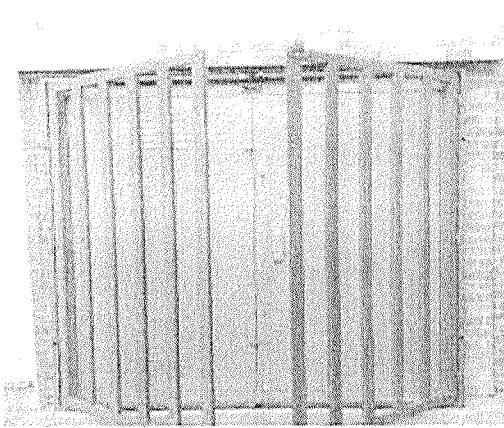
ENG.º GILVILMO M. BERTO
ENGENHEIRO CIVIL
FUABC - SÃO MATEUS

Ronan Neres de Souza
Engenheiro Civil
CREA: 5070841445

AMA/UBS JARDIM DA CONQUISTA III



Figuras 05 e 06. Abrigo de entrada de energia elétrica.



Figuras 07 e 08. Modelo de gradil a ser instalado e modelo de barra de proteção a ser instalada sobre o gradil.

ENG.º GILBERTO M. BERTO
ENGENHEIRO CIVIL
FUABC - SÃO MATEUS

Ronan Neres de Souza
Engenheiro Civil
CREA: 5070841445

Observação 1: Conferir medidas "in loco", afim de comparar as dimensões do projeto e a interação com as barras e grades já instaladas, para proposta, considerar material e mão de obra.

PROC. Nº 699/29
FLS. 14
V. CF. J.

Observação 2: Conforme nas fotos 07 e 08 (modelos instalados em outras unidades), fazer fixações da grade, abertura para acesso aos quadros de energia e pintura com esmalte cinza platina acetinado.

Observação 3: Haverá a necessidade de apoio civil para as instalações das grades e barras (aberturas nas paredes para o chumbamento das barras, grades e arremates com massa corrida + pintura conforme o padrão existente nas paredes externas).

Justificativa: A demanda se faz necessária, devido aos furtos recorrentes dos cabos e vandalismo, ficando a unidade sem funcionamento por falta de energia elétrica.

ENG.º GILBERTO M. BERTO
ENGENHEIRO CIVIL
FUABC - SÃO MATEUS

Gilberto Moraes Berto
Eng.º Civil – Engenharia FUABC

Ronan Neres de Souza
Engenheiro Civil
CREA: 5070841445

Ronan Neres de Souza
Eng.º Civil – Engenharia FUABC

Endereço: Rua Lívio Zambecari, 27 – Cidade São Mateus – São Paulo – SP
Telefone: (11) 2010 – 0034 / (11) 2010 - 0179



694/24
 FLS 15

PLANILHA DE ESTIMATIVA DE CUSTOS

ELABORADO POR: JONAN SOUZA
 DATA: 14/11/2024
 REVISÃO: 01

Unidades: SANTA BÁRBARA, SÃO MATEUS I e CQIII - INSTALAÇÃO DE GRADES DE PROTEÇÃO ENTRADA DE ENERGIA

Local:	ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QTD	VALOR UNIT.	TOTAL
			UBS CIDADE SATELITE SANTA BARBARA				
			CONSTRUÇÃO PROVISÓRIA				
			TAPUMES, VEDAÇÃO E PROTEÇÕES DIVERSAS				
		CPOS	TAPUME MÓVEL PARA FECHAMENTO DE ÁREAS	M2	6,60		R\$ -
		CPOS	LONA PLÁSTICA	M2	400,00		R\$ -
		CPOS	DESMOBILIZAÇÃO DE CONSTRUÇÃO PROVISÓRIA	M2	6,60		R\$ -
			SINALIZAÇÃO DE OBRA				
		CPOS	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO PARA OBRA (Conforme Manual Placas de Obras PMSP 2019)	M2	1,50		R\$ -
						SUBTOTAL	R\$ -
			GRADIL METÁLICO DE PROTEÇÃO PARA ABRIGO DE ENTRADA DE ENERGIA				
		07-000-000	ESQUADRIAS DE MADEIRA				
		07-002-000	FERRAGENS E COMPLEMENTOS METÁLICOS				
		07-002-040	CONJUNTO DE FECHADURA TIPO TETRA - SOMENTE TRANCA	CJ	1,00		R\$ -
		08-000-000	ESQUADRIAS METÁLICAS				
		08-002-000	CAIXILHOS				
		08-002-075	EP.07 - GRADE DE PROTEÇÃO EM FERRO CHATO	M2	5,94		R\$ -
		08-003-000	PORTAS ESPECIAIS				
		08-003-001	PP.47 - PORTA EM FERRO PERFILADO COM CHAPA PARA ENTRADA DE AGUA OU GAS ENCANADO	M2	1,78		R\$ -
		11-000-000	REVESTIMENTOS				
		11-080-000	SERVIÇOS PARCIAIS				
		11-080-005	REPAROS EM EMBOÇO - ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL E AREIA 1:4/12	M2	2,00		R\$ -
		15-00-00	PINTURA				
		15-03-00	PINTURA EM METAL				
		15-001-011	TINTA PVA (LÁTEX) - REBOCO COM MASSA CORRIDA - Paredes Internas no Padrão Existente	M2	1,00		R\$ -
		15-001-016	TINTA ACRÍLICA - REBOCO COM MASSA CORRIDA - Paredes Externas no Padrão Existente	M2	2,00		R\$ -
		15-003-010	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA (pintura padrão conforme NBR 12188)	M2	11,88		R\$ -
		17-00-00	SERV.COMPLEMENTARES				
		17-05-00	COMPLEMENTOS DO EDIFÍCIO				
		17-05-97	PLACA PARA PORTA C/ DESENHO UNIVERSAL (conforme padrão PMSP)	UN	1,00		R\$ -
						SUBTOTAL	R\$ -
		21-00-00	SERVIÇOS FINAIS				
		21-01-00	OMISSOS				
		21-01-01	ITENS IMPREVISTOS E/OU NÃO ESPECIFICADOS (desvio de tubulações existentes, reforços estruturais, instalações provisórias, remanejamento de instalações existentes e etc. conforme NBR 16280)	VB	1,00	R\$ -	R\$ -
						SUBTOTAL	R\$ -
						TOTAL	R\$ -
			UBS JARDI SÃO MATEUS I				
			CONSTRUÇÃO PROVISÓRIA				
			TAPUMES, VEDAÇÃO E PROTEÇÕES DIVERSAS				
		CPOS	TAPUME MÓVEL PARA FECHAMENTO DE ÁREAS	M2	6,60		R\$ -
		CPOS	LONA PLÁSTICA	M2	400,00		R\$ -
		CPOS	DESMOBILIZAÇÃO DE CONSTRUÇÃO PROVISÓRIA	M2	6,60		R\$ -
			SINALIZAÇÃO DE OBRA				
		CPOS	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO PARA OBRA (Conforme Manual Placas de Obras PMSP 2019)	M2	1,50		R\$ -
						SUBTOTAL	R\$ -
			GRADIL METÁLICO DE PROTEÇÃO PARA ABRIGO DE ENTRADA DE ENERGIA				
		07-000-000	ESQUADRIAS DE MADEIRA				
		07-002-000	FERRAGENS E COMPLEMENTOS METÁLICOS				
		07-002-040	CONJUNTO DE FECHADURA TIPO TETRA - SOMENTE TRANCA	CJ	1,00		R\$ -
		08-000-000	ESQUADRIAS METÁLICAS				
		08-002-000	CAIXILHOS				
		08-002-075	EP.07 - GRADE DE PROTEÇÃO EM FERRO CHATO	M2	5,29		R\$ -
		08-003-000	PORTAS ESPECIAIS				
		08-003-001	PP.47 - PORTA EM FERRO PERFILADO COM CHAPA PARA ENTRADA DE ÁGUA OU GAS ENCANADO	M2	1,59		R\$ -
		11-000-000	REVESTIMENTOS				
		11-080-000	SERVIÇOS PARCIAIS				
		11-080-005	REPAROS EM EMBOÇO - ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL E AREIA 1:4/12	M2	2,00		R\$ -
		15-00-00	PINTURA				
		15-03-00	PINTURA EM METAL				
		15-001-011	TINTA PVA (LÁTEX) - REBOCO COM MASSA CORRIDA - Paredes Internas no Padrão Existente	M2	1,00		R\$ -
		15-001-016	TINTA ACRÍLICA - REBOCO COM MASSA CORRIDA - Paredes Externas no Padrão Existente	M2	2,00		R\$ -
		15-003-010	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA (pintura padrão conforme NBR 12188)	M2	10,58		R\$ -
		17-00-00	SERV.COMPLEMENTARES				
		17-05-00	COMPLEMENTOS DO EDIFÍCIO				
		17-05-97	PLACA PARA PORTA C/ DESENHO UNIVERSAL (conforme padrão PMSP)	UN	1,00		R\$ -
						SUBTOTAL	R\$ -
		21-00-00	SERVIÇOS FINAIS				
		21-01-00	OMISSOS				
		21-01-01	ITENS IMPREVISTOS E/OU NÃO ESPECIFICADOS (desvio de tubulações existentes, reforços estruturais, instalações provisórias, remanejamento de instalações existentes e etc. conforme NBR 16280)	VB	1,00	R\$ -	R\$ -
						SUBTOTAL	R\$ -
						TOTAL	R\$ -
			AMA UBS JARDIM DA CONQUISTA III				
			CONSTRUÇÃO PROVISÓRIA				
			TAPUMES, VEDAÇÃO E PROTEÇÕES DIVERSAS				
		CPOS	TAPUME MÓVEL PARA FECHAMENTO DE ÁREAS	M2	6,60		R\$ -
		CPOS	LONA PLÁSTICA	M2	400,00		R\$ -
		CPOS	DESMOBILIZAÇÃO DE CONSTRUÇÃO PROVISÓRIA	M2	6,60		R\$ -
			SINALIZAÇÃO DE OBRA				
		CPOS	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO PARA OBRA (Conforme Manual Placas de Obras PMSP 2019)	M2	1,50		R\$ -
						SUBTOTAL	R\$ -
			GRADIL METÁLICO DE PROTEÇÃO PARA ABRIGO DE ENTRADA DE ENERGIA				
		07-000-000	ESQUADRIAS DE MADEIRA				
		07-002-000	FERRAGENS E COMPLEMENTOS METÁLICOS				
		07-002-040	CONJUNTO DE FECHADURA TIPO TETRA - SOMENTE TRANCA	CJ	1,00		R\$ -
		08-000-000	ESQUADRIAS METÁLICAS				
		08-002-000	CAIXILHOS				
		08-002-075	EP.07 - GRADE DE PROTEÇÃO EM FERRO CHATO	M2	5,13		R\$ -

PROJ. Nº 694/24
FLS. 16

08-003-000	PORTAS ESPECIAIS PP.47 - PORTA EM FERRO PERFILADO COM CHAPA PARA ENTRADA DE ÁGUA OU GÁS	M2	1,54		RS	-
08-003-001	ENCANADO					
11-000-000	REVESTIMENTOS					
11-080-000	SERVIÇOS PARCIAIS					
11-080-005	REPAROS EM EMBOÇO - ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL E AREIA 1:4/12	M2	2,00		RS	-
15-00-00	PINTURA					
15-03-00	PINTURA EM METAL					
15-001-011	TINTA PVA (LÁTEX) - REBOCO COM MASSA CORRIDA - Paredes Internas no Padrão Existente	M2	1,00		RS	-
15-001-016	TINTA ACRÍLICA - REBOCO COM MASSA CORRIDA - Paredes Externas no Padrão Existente	M2	2,00		RS	-
15-003-010	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA (pintura padrão conforme NBR 12188)	M2	10,26		RS	-
17-00-00	SERV.COMPLEMENTARES					
17-05-00	COMPLEMENTOS DO EDIFÍCIO					
17-05-97	PLACA PARA PORTA C/ DESENHO UNIVERSAL. (conforme padrão PMSP)	UN	1,00		RS	-
					SUBTOTAL	RS -
21-00-00	SERVIÇOS FINAIS					
21-01-00	OMISSOS					
21-01-01	ITENS IMPREVISTOS E/OU NÃO ESPECIFICADOS (desvio de tubulações existentes, reforços estruturais, instalações provisórias, remanejamento de instalações existentes e etc. conforme NBR 16280)	VB	1,00		RS	-
					SUBTOTAL	RS -
					TOTAL	RS -
					TOTAL PARCIAL	RS -
					TOTAL PARCIAL SEM BDI	RS -
					TOTAL DE BDI	RS -
					TOTAL GERAL COM BDI	RS -

Obs.1: Todos os itens constantes nessa planilha, foram baseados nos critérios de medição da Planilha Edif. Referente Janeiro / 2024

Obs.2: Os itens relacionados à tubulação de cobre, foram baseados na planilha CPOS. (Esses itens não constam na planilha Edif.)

Obs.3: Custos diretamente relacionados com o objeto da obra, passíveis de identificação, quantificação e mensuração na planilha de custos diretos (administração local, canteiro de obras, mobilização e desmobilização, dentre outros), não devem integrar a taxa de BDI. Tabela de referência utilizada: SINAPI Março/2021 para o uso do BDI para serviços.

Obs.4: Itens com quantidades e serviços estimados baseados em layout orientativo, sendo apenas uma disposição física dos espaços, equipamentos e materiais de maneira mais eficiente possível e respeitando normas de acessibilidade e vigilância sanitária. Não tendo como parâmetro por exemplo, projetos estruturais e detalhes arquitetônicos.

Obs.5: Para a serralheria, o custo unitário remunera a mão de obra, e os materiais necessários para execução do serviço, como a argamassa mista e a porta especificada, sendo considerado batente e os elementos de fixação, exclusive candeado. Para maior detalhamento, verificar projeto de referência PP.47. As perdas já estão sendo consideradas nos coeficientes unitários de cada insumo. Para este serviço deverão ser contempladas todas as normas e melhores práticas de engenharia aplicáveis. Incluindo, mas não se limitando à NR 12.