

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº 013/2025
PROCESSO Nº 239/2024

EMENTA: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS PARA EXECUÇÃO DE REFORMAS/AMPLIAÇÕES NA UBS CIDADE SATÉLITE SANTA BÁRBARA, UNIDADE DA FUNDAÇÃO DO ABC - CONTRATO DE GESTÃO SÃO MATEUS/SP, VISANDO ATENDER AS NECESSIDADES DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO – 239/2024**

Por este instrumento, as partes, de um lado a **FUNDAÇÃO DO ABC - REDE ASSISTENCIAL DA SUPERVISÃO TÉCNICA DE SAÚDE DE SÃO MATEUS**, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda sob o nº 57.571.275/0023-08, estabelecida na Rua Bandeira de Aracambi, nº 704, Jardim Rodolfo Pirani, São Paulo - SP, CEP: 08310-010, neste ato representada por seu Diretor Geral, Sr. Décio Teixeira Prates Junior, Administrador, portador da cédula de identidade RG nº 28.955.515, inscrito no CPF/MF sob o nº 216.057.198-97, doravante denominada simplesmente **"CONTRATANTE"**, e de outro lado, a empresa **ASSERVO MULTISERVIÇOS LTDA**, estabelecida Rua Antônio Cardoso Franco, nº 155, bairro Casa Branca, Santo André, SP, CEP: 09015-530, regularmente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda sob o nº 10.643.999/0001-40, representada pelo Sr. Fernando Japiassu Cavalcanti, brasileiro, casado, empresário, portador da CI com R.G. nº 26.181.222-1 SSP – SP e CPF/MF nº 173.273.468-21, doravante designada **"CONTRATADA"**, tendo em vista o Processo Administrativo nº 239/2024, tem por justo e acordado as seguintes condições:

1. DO OBJETO

1.1. O presente contrato tem por objeto a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS PARA EXECUÇÃO DE REFORMAS/ AMPLIAÇÕES NA UBS CIDADE SATÉLITE SANTA BÁRBARA, UNIDADE DA FUNDAÇÃO DO ABC - CONTRATO DE GESTÃO SÃO MATEUS/SP, visando atender as necessidades do Município de São Paulo**, rigorosamente conforme Termo de Referência, processo de compras nº 239/2024, proposta comercial e anexos, partes integrantes desta avença.

1.2. Os serviços deverão atender as características equivalentes ou superiores aos apresentados e ofertados na proposta comercial.

Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus - São Paulo/SP – CEP 03962-120
Telefones: (11) 4997-2498/4997-5131 ou 4462-1018



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
SAÚDE

2. PRAZO

2.1. O prazo de vigência do contrato é de 150 (CENTO E CINQUENTA) DIAS consecutivos e ininterruptos, contados a partir da assinatura do presente instrumento contratual, podendo ser prorrogado por igual e sucessivo período, no limite de 300 (TREZENTOS) DIAS, nos termos e condições permitidos pela legislação vigente.

3. CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO

3.1. Os serviços serão iniciados pela CONTRATADA após a assinatura do Contrato de Prestação de Serviços.

3.2. A CONTRATANTE fiscalizará obrigatoriamente a execução do contrato, a fim de verificar se no seu desenvolvimento estão sendo observadas as especificações e demais requisitos nele previstos, reservando-se o direito de rejeitar os serviços que, a seu critério, não forem considerados satisfatórios, ressalvado o direito de defesa da CONTRATADA;

3.3. Deverá a CONTRATADA, tendo ciência do valor global disposto na Cláusula 9.0 deste contrato, manter controle próprio da execução do objeto, não ultrapassando o limite financeiro global estipulado.

3.4. O valor global poderá ser ultrapassado única e exclusivamente mediante solicitação da CONTRATANTE e desde que devidamente motivado, sendo acompanhado do respectivo Termo Aditivo.

3.5. Havendo solicitação da CONTRATANTE e aditamento de acréscimo ao valor do contrato, poderá a CONTRATADA continuar a execução do objeto observando o novo valor estipulado.

3.6. Sendo ultrapassado o valor mensal estimado na Cláusula 9.0, deverá a CONTRATADA informar imediatamente a CONTRATANTE, a fim de que esta redistribua execução do contrato ou solicite o aditamento de valor devido, limitando-se ao disposto na Cláusula 4.7 do presente instrumento.

3.7. O descumprimento das Cláusulas 3.3 a 3.6 sujeitará a CONTRATADA ao não recebimento dos valores executados que ultrapassem o valor global do Contrato.

Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus - São Paulo/SP – CEP 03962-120
Telefones: (11) 4997-2498/4997-5131 ou 4462-1018



3.8. Os serviços serão realizados prestados para as unidades constantes no Anexo II.

3.9. Em cumprimento à Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais - Lei nº 13.709/2018 - as partes se obrigam a respeitar os termos e condições estabelecidos no Anexo I do presente contrato.

3.10. A CONTRATADA deverá realizar os serviços condizente com a proposta comercial, devendo este atender o descritivo técnico mínimo descrito no Termo de Referência.

3.10.1. Havendo discrepância dos serviços, a CONTRATADA será notificada via e-mail para apuração e substituição dos produtos/serviços em até 05 (cinco) dias.

3.11. Os responsáveis pela INTEGRAÇÃO/TREINAMENTO deverão estar uniformizados, identificado com crachá e portando todo e qualquer EPI necessário.

4. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

São obrigações da CONTRATADA:

4.1. Deverá iniciar os serviços apenas após a assinatura do presente contrato, conforme termos prazos e condições neste instrumento estabelecidos;

4.2. Prestar os serviços observando as melhores práticas e técnicas aplicadas no mercado.

4.3. Cumprir todas as normas, regras e leis aplicáveis a execução do objeto do Contrato.

4.4. Obriga-se a Contratada a seguir exatamente os termos e requisitos para prestação dos serviços contemplados no termo de referência do memorial descritivo de coleta de preços.

4.5. Todos os encargos decorrentes da execução dos ajustes, tais como: obrigações civis, trabalhistas, fiscais, previdenciárias, assim como despesas com transportes, distribuição e quaisquer outras que incidam sobre a contratação, serão de exclusiva responsabilidade da Contratada.

4.6. Indenizar, imediatamente, a Contratante por quaisquer danos que seus representantes legais, prepostos, empregados ou terceirizados credenciados causem, por culpa, dolo, ação ou omissão, a Contratante ou a terceiros.

Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus - São Paulo/SP – CEP 03962-120
Telefones: (11) 4997-2498/4997-5131 ou 4462-1018



4.7. A Contratada deverá estar em condições de prestar os serviços a partir da data da assinatura do Contrato e manter essa condição durante a vigência do Contrato, atendendo a demanda contratada, incluindo-se eventuais acréscimos ou supressões que não deverão ultrapassar os 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do Contrato, nos termos do Regulamento de Compras da Fundação do ABC e., subsidiariamente, a lei 14.133/21.

4.8. A Contratada deverá manter durante todo o período do contrato, compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas no Certame.

4.9. Fica vedada a Contratada a subcontratação objeto do Contrato, bem como a execução deste através de terceiros sem a expressa anuência da Contratante, que deverá motivar eventual liberação.

4.10. A Contratada deverá responsabilizar-se pelo fornecimento de todos os Equipamentos de Proteção Individual – EPIs, nas quantidades necessárias a perfeita execução dos serviços.

4.11. Responsabilizar-se pelo cumprimento, por parte dos funcionários, das normas disciplinares determinadas pela Contratante.

4.12. Assumir inteira responsabilidade técnica e administrativa do objeto contratado, não podendo, sob qualquer hipótese, transferir a outras empresas a responsabilidade por problemas no fornecimento do serviço.

4.13. Responder diretamente por quaisquer perdas, danos, ou prejuízos que vier a causar a Contratante, decorrentes de sua ação ou omissão, dolosa ou culposa, na execução deste contrato, independentemente de outras cominações contratuais ou legais a que estiver sujeita.

4.14. Cumprir rigorosamente as exigências da legislação tributária, fiscal, trabalhista, previdenciária assumindo todas as obrigações e encargos legais inerentes e respondendo integralmente pelo ônus resultantes das infrações cometidas;

4.15. Serviços Preliminares

- Deverá ser instalada placa de obra no padrão fornecido pela Secretaria de Obras, devidamente fixada em estrutura de madeira.
- A área da obra deverá ser limpa (antes e depois da obra) e isolada com a utilização de tapumes de compensado (espessura de 6mm) ou costaneira de pinho, de forma a evitar o acesso de pessoas estranhas ao local. O tapume deverá possuir boas

condições de acabamento e rigidez suficiente para evitar danos com moradores, ventos e outros.

- Para o abrigo de materiais e equipamentos, poderá ser utilizada a própria área da obra, com a localização do abrigo sendo objeto de estudo pela Contratada. Porém, deve ser observado o livre acesso ao canteiro de obra, bem como a movimentação de pessoal e equipamentos, ficando a responsabilidade à contratada.
- Emissão de ART de Execução.
- Execução de estudo de solo e projeto estrutural.
- Apresentação de cronograma de obras, de acordo com a ordem cronológica dos lotes de intervenções.

4.16. Especificações Gerais das Áreas Internas

- Instalação de soleiras em todas os vãos das portas em granito cinza sem polimento.
- Realização de Limpeza geral da obra.

4.17. Área Interna: Ampliação Copa

- Remoção de 4,10m³ de entulho com caçamba metálica, inclusive carga manual e descarga em bota-fora.
- Demolição de 11,77m² de lajes mistas com espessura final igual ou inferior a 16cm.
- Execução de 21,62m² de laje mista treliçada h-8cm com capeamento 4cm (12cm).
- Fornecimento de 3,16m³ de concreto fck = 40,0mpa - usinado e bombeável.
- Execução de 20,70m de broca de concreto - diâmetro de 30cm.
- Apiloamento de 10,90m² do fundo de valas, com soquete vibratório.
- Execução de 1,30m³ de lastro de brita.
- Construção de 8,21m² de forma comum de tábuas de pinus.
- Fornecimento de 3,20m³ de concreto fck=30mpa – usinado.
- Demolição mecanizada de 1,61m³ de concreto armado.
- Demolição de 4,10m² de alvenaria em geral (tijolos ou blocos).
- Fornecimento de 29,63m² de bloco cerâmico comum - 19cm.
- Construção de 3,93m³ de vergas, cintas e pilaretes de concreto.

Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
 Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus - São Paulo/SP – CEP 03962-120
 Telefones: (11) 4997-2498/4997-5131 ou 4462-1018



- Execução de 51,25m² de emboço interno desempenado para pintura - argamassa mista de cimento, cal e areia 1:3/12.
- Execução de 32,52m² de chapisco comum - argamassa de cimento e areia 1:3.
- Execução de 32,59 de reboco externo - argamassa pré-fabricada m².
- Execução de 15,22m² de reparos em trincas e rachaduras.
- Instalação de 3,40m² de cp.03/20/21 - caixilho em ferro perfilado - fixo, com ventilação permanente.
- Instalação de 3,80m² de ep.07 - grade de proteção em ferro chato.
- Instalação de 3,80m² ep.11 - tela mosquiteiro em arame galvanizado malha 14, fio 28 inclusive requadro.
- Instalação de 6,00m de eletroduto de aço galvanizado eletrolítico, tipo leve i - 3/4".
- Instalação de 6,00m de eletroduto de polietileno flexível, alta resistência - 3".
- Instalação de 30,00m de cabo 2,50mm² - isolamento para 0,7kv - classe 4 - flexível.
- Instalação de 30,00m de cabo 1,00mm² - isolamento para 0,7kv - classe 4 - flexível.
- Instalação de 1,00 ponto com interruptor simples - 1 tecla, em caixa 4"x2".
- Instalação de 5,00 pontos com tomada simples 110/220v - em condutele 3/4".
- Instalação de 2,00 luminárias comercial de sobrepor com difusor transparente ou fosco para 2 lâmpadas tubulares de led 18/20w - completa.
- Instalação de 2,00 minis disjuntores - tipo europeu (iec) - unipolar 6/25^a
- Instalação de 9,00 terminais ou conector de pressão - para fio até 6mm².
- Instalação de 1,00 registro de gaveta, metal amarelo - 3/4".
- Instalação de 6,00m de tubo de pvc rígido, soldável (linha água) - 25mm (3/4").
- Instalação de 6,00m de tubo de pvc rígido, ponta e bolsa (linha esgoto) - 40mm (1 1/2").
- Execução de 4,40m² de piso cerâmico esmaltado (pei-5) - assentado com argamassa colante.
- Execução de 9,87m de rodapé cerâmico esmaltado peiv 7cm à 10cm.
- Execução de 29,63m² de azulejos, juntas amarração ou a prumo - assentes com argamassa.
- Retirada de 19,65m² de telhas em geral, exclusive telhas de barro cozido, vidro e estruturais de crfs.
- Pintura de 17,16m² de tinta acrílica - reboco com massa corrida - paredes.

Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
 Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus - São Paulo/SP – CEP 03962-120
 Telefones: (11) 4997-2498/4997-5131 ou 4462-1018



- Pintura de 21,62m² de tinta acrílica - reboco com massa corrida – teto.
- Pintura de 17,16m² de tinta acrílica - concreto ou reboco sem massa corrida – externa.

4.18. Área Externa: Novo Same

- Remoção de 1,20M³ de entulho com caçamba metálica, inclusive carga manual e descarga em bota-fora.
- Execução de 10,84m² de laje mista treliçada h-8cm com capeamento 4cm (12cm).
- Fornecimento de 2,16m³ de concreto fck = 40,0mpa - usinado e bombeável.
- Fornecimento de 150,02 kg de estrutura metálica para cobertura.
- Montagem de 150,02 kg de estrutura metálica para cobertura.
- Instalação de 10,84m² de telha trapezoidal dupla em aço galvanizado - e= 0,8mm, revestimento b, h=40mm - pintada 1 face - miolo em poliuretano e=30mm.
- Instalação de 2,80m de cumeeira dupla em aço galvanizado - e=0,8mm b, h=40mm - pintada 1 face - miolo em poliuretano e=30mm perfil.
- Demolição de 2,10m³ de alvenaria em geral (tijolos ou blocos).
- Fornecimento de 37,80m² de bloco cerâmico comum - 14cm.
- Construção de 2,06m³ de vergas, cintas e pilaretes de concreto.
- Execução de 37,68m² de emboço interno desempenado para pintura - argamassa mista de cimento, cal e areia 1:3/12.
- Execução de 37,68m³ de revestimento com gesso.
- Execução de 41,44m² de chapisco comum - argamassa de cimento e areia 1:3.
- Execução de 41,44m² de reboco externo - argamassa pré-fabricada.
- Execução de 6,20m² de reparos em trincas e rachaduras.
- Pintura de 37,68m² de tinta acrílica - reboco com massa corrida – paredes.
- Pintura de 10,39 de tinta acrílica - reboco com massa corrida – teto.
- Pintura de 41,44m² tinta acrílica - concreto ou reboco sem massa corrida – externa.
- Pintura de 4,41m² de esmalte sintético - esquadrias e peças de serralheria.
- Instalação de 6,00m de eletroduto de aço galvanizado eletrolítico, tipo leve i - 3/4".
- Instalação de 6,00m de eletroduto de polietileno flexível, alta resistência - 3".

- Instalação de 15,00m de cabo 2,50mm² - isolamento para 0,7kv - classe 4 – flexível.
- Instalação de 15,00m de cabo 1,00mm² - isolamento para 0,7kv - classe 4 – flexível.
- Instalação de 20,00m de cabo utp - categoria 4 e 5 pares.
- Instalação de 1,00 ponto com interruptor simples - 1 tecla, em caixa 4"x2".
- Instalação de 3,00 pontos com tomada simples 110/220v - em condutele 3/4".
- Instalação de 2 tomadas rj 45 para informática com placa.
- Instalação de 3,00 luminárias comercial de embutir com corpo, aletas planas, tampa porta lâmpadas em chapa de aço tratada e pintada na cor branca, refletor com acabamento especular de alto brilho para 2 lâmpadas fluorescentes de 16/20w – completa.
- Instalação de 2,00 minis disjuntores - tipo europeu (iec) - unipolar 6/25^a
- Instalação de 9,00 terminais ou conector de pressão - para fio até 6mm²
- Instalação de 1,00 pm.14 - porta lisa comum/ encabeçada - 102x210cm.
- Instalação de 1,00 jg em.01 - batente de madeira (14cm) - para porta de 1 folha, sem bandeira.
- Instalação de 15,30m de guarnição ou moldura de madeira - 4,5cm.
- Instalação de 1,00 fechadura tipo gorge (55mm) - tráfego intenso, maçaneta em zamac, guarnições em aço, acabamento cromado brilhante.
- Instalação de 3,00 um de dobradiças em aço laminado, cromada - 3 1/2"x3"
- Instalação de 3,40m² de cp.03/20/21 - caixilho em ferro perfilado - fixo, com ventilação permanente.
- Instalação de 3,80m² de ep.07 - grade de proteção em ferro chato.
- Instalação de 3,80m² de ep.11 - tela mosquiteiro em arame galvanizado malha 14, fio 28 inclusive requadro.
- Execução de 10,84m² de piso cerâmico esmaltado (pei-5) - assentado com argamassa.
- Execução de 13,8m de rodapé cerâmico esmaltado peiv 7cm à 10cm embutido
- Execução de 1,20m de soleira para porta em granito cinza sem polimento (fosco)
- Instalação de 1,00 de placa para porta c/ desenho universal (conforme padrão pmsp).

4.19. Novo Consultório

- Remoção de 1,23m³ de entulho com caçamba metálica, inclusive carga manual e descarga em bota-fora.
- Execução de 10,94m² de laje mista treliçada h-8cm com capeamento 4cm (12cm).
- Fornecimento de 2,16m³ de concreto fck = 40,0mpa - usinado e bombeável
- Fornecimento de 41,44m² de blocos vazados de concreto aparente - 14cm.
- Construção de 1,16m³ de vergas, cintas e pilaretes de concreto.
- Instalação de 1,00 de pm.14 - porta lisa comum/ encabeçada - 102x210cm.
- Instalação de 1,00 jg em.01 - batente de madeira (14cm) - para porta de 1 folha, sem bandeira.
- Instalação de 15,30m de guarnição ou moldura de madeira - 4,5cm.
- Instalação de 1,00 fechadura tipo gorge (55mm) - tráfego intenso, maçaneta em zamac, guarnições em aço, acabamento cromado brilhante.
- Instalação de 3,00 dobradiças em aço laminado, cromada - 3 1/2"x3".
- Instalação de 3,40m² de cp.03/20/21 - caixilho em ferro perfilado - fixo, com ventilação permanente.
- Instalação de 3,80m² de ep.07 - grade de proteção em ferro chato.
- Instalação de 3,80m² de ep.11 - tela mosquito em arame galvanizado malha 14, fio 28 inclusive requadro.
- Instalação de 1,00 ponto com interruptor simples - 1 tecla, em caixa 4"x2".
- Instalação de 7,00 ponto com tomada simples de embutir - 110/220v caixa 4"x2"
- Instalação de 2,00 minis disjuntores - tipo europeu (iec) - unipolar 6/25^a.
- Instalação de 2,00 minis disjuntores - tipo europeu (iec) - bipolar 6/25^a.
- Instalação de 3,00 luminárias comercial de embutir com corpo, aletas planas, tampa porta lâmpadas em chapa de aço tratada e pintada na cor branca, refletor com acabamento especular de alto brilho para 2 lâmpadas fluorescentes de 16/20w – completa.
- Instalação de 9,00 terminais ou conector de pressão - para fio até 6mm²
- Instalação de 2,00 tomadas rj 45 para informática com placa.
- Instalação de 50,00m de cabo utp - categoria 4 e 5 pares.
- Instalação de 30,00m de tubo de pvc rígido, soldável (linha água) - 25mm (3/4").
- Instalação de 1,00 registro de gaveta, metal amarelo - 3/4".

- Instalação de 30,00m de tubo de pvc rígido, ponta e bolsa (linha esgoto) - 40mm (1 1/2").
- Instalação de 30,00 de tubo de pvc rígido, ponta e bolsa (linha esgoto) - 100mm (4").
- Instalação de 15,00 de calha em pvc com $125 \leq \text{diâm.} \leq 150\text{mm}$.
- Instalação de 12,00 de condutor em tubo de pvc rígido, ponta e bolsa - 100mm (4").
- Instalação de 1,00 lavatório de louça branca, sem coluna, capacidade mínima 5l, exclusive torneira.
- Instalação de 1,00 torneira de mesa com acionamento manual e fechamento automático.
- Instalação de 1,00 sifão com copo, tipo reforçado, pvc rígido - 1 1/2"x2".
- Instalação de 1,00 tubo de ligação flexível, pvc - 1/2"x30/40cm.
- Execução de 41,44m² de emboço interno desempenado para pintura - argamassa mista de cimento, cal e areia 1:3/12.
- Execução de 0,80m² de azulejos, junta amarração ou a prumo - assentes com argamassa colante.
- Execução de 41,44m² chapisco comum - argamassa de cimento e areia 1:3.
- Execução de 41,44m² de reboco externo - argamassa pré-fabricada.
- Execução de 7,20 de reparos em trincas e rachaduras.
- Execução de 10,84m² de piso cerâmico esmaltado (pei-5) - assentado com argamassa comum.
- Execução de 13,81m de rodapé cerâmico esmaltado peiv 7cm à 10cm embutido
- Execução de 1,00 de soleira para porta em granito cinza sem polimento (fosco)
- Pintura de 37,68m² de tinta acrílica - reboco com massa corrida – paredes.
- Pintura de 10,39m² de tinta acrílica - reboco com massa corrida – forro.
- Pintura de 41,44m² de tinta acrílica - concreto ou reboco sem massa corrida – externa.
- Pintura de 8,50m² de esmalte sintético - esquadrias e peças de marcenaria, com emassamento – portas.
- Pintura de 15,20m² de esmalte sintético - esquadrias e peças de serralheria – janelas.
- Instalação de 1,00 placa para porta c/ desenho universal (conforme padrão pmsp).

- Fornecimento de 150kg de estrutura metálica para cobertura.
- Montagem de 150kg de estrutura metálica para cobertura.
- Instalação de 10,84m² de telha trapezoidal dupla em aço galvanizado - e= 0,8mm, revestimento b, h=40mm - pintada 1 face - miolo em poliuretano e=30mm.
- Instalação de 2,80m de cumeeira dupla em aço galvanizado - e=0,8mm b, h=40mm - pintada 1 face - miolo em poliuretano e=30mm perfil.
- Instalação de 22,05m de calha em pvc com 125 ≤ diâm. ≤ 150mm.
- Instalação de 32,00m de condutor em tubo de pvc rígido, ponta e bolsa - 100mm (4").

4.20. Ampliação da Marquise (Cobertura Fachada) Engastamento das Lajes

- Remoção de 3,05m³ de entulho com caçamba metálica, inclusive carga manual e descarga em bota-fora.
- Demolição de 2,00m² de lajes mistas com espessura final igual ou inferior a 16cm.
- Execução de 16,85m² de laje mista treliçada h-8cm com capeamento 4cm (12cm).
- Fornecimento de 2,16m³ concreto fck = 40,0mpa - usinado e bombeável
- Execução de 4,00 de broca de concreto - diâmetro de 30cm m.
- Execução de 1,16m³ de vergas, cintas e pilaretes de concreto.
- Execução de 10,90m² de apiloamento do fundo de valas, com soquete vibratório.
- Execução de 1,30m³ de lastro de brita.
- Construção de 8,21m² de forma comum de tábuas de pinus.
- Fornecimento de 6,20m³ de concreto fck=30mpa – usinado.
- Demolição mecanizada de 1,61m³ de concreto armado.
- Fornecimento de 29,83m² de blocos vazados de concreto aparente - 14cm.
- Construção de 1,05m³ de vergas, cintas e pilaretes de concreto.
- Fornecimento de 210,00kg de estrutura metálica para cobertura.
- Montagem de 210,00kg de estrutura metálica para cobertura.
- Instalação de 16,85m² de telha trapezoidal dupla em aço galvanizado - e= 0,8mm, revestimento b, h=40mm - pintada 1 face - miolo em poliuretano e=30mm.
- Instalação de 6,00m de cumeeira dupla em aço galvanizado - e=0,8mm b, h=40mm - pintada 1 face - miolo em poliuretano e=30mm perfil.
- Instalação de 22,05m de calha em pvc com 125 ≤ diâm. ≤ 150mm
- Instalação de 32,00m de condutor em tubo de pvc rígido, ponta e bolsa - 100mm (4").

Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
 Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus - São Paulo/SP – CEP 03962-120
 Telefones: (11) 4997-2498/4997-5131 ou 4462-1018



- Pintura de 16,85m² de tinta acrílica - reboco com massa corrida - teto m2
16,85
- Pintura de 16,85m² de tinta acrílica - concreto ou reboco sem massa corrida – externa.
- Pintura de 9,96m² de esmalte sintético - esquadrias e peças de serralheria
- Instalação de 9,46m² de pp.05 - porta em ferro perfilado, meio vidro com subdivisões - abrir, 2 folhas.
- Instalação de 5,20m de ef.01 - batente especial em perfil de chapa dobrada n. 14.
- Instalação de 1,00cj conjunto de fechadura tipo tetra - somente tranca.

4.21. Rampa de Acesso ao Novo Consultório

- Remoção de 1,83m³ de entulho com caçamba metálica, inclusive carga manual e descarga em bota-fora.
- Execução de 4m de broca de concreto - diâmetro de 30cm.
- Execução de 0,77m³ de vergas, cintas e pilaretes de concreto.
- Execução de 8,30m³ de aterro, inclusive compactação.
- Execução de 8,21m² de forma comum de tábuas de pinus.
- Execução de 33,30kg de armadura em aço ca-60 – tela.
- Fornecimento de 3,20m³ de concreto fck=30mpa – usinado.
- Fornecimento de 4,83m² de blocos vazados de concreto aparente - 14c
- Pintura de 59,66m² de tinta acrílica - reboco com massa corrida – paredes.
- Pintura de 29,83m² de tinta acrílica - concreto ou reboco sem massa corrida – externa.
- Execução de 7,20m² de piso cerâmico esmaltado (pei-5) - assentado com argamassa comum.
- Execução de 7,00m de rodapé cerâmico esmaltado peiv 7cm à 10cm embutido.
- Execução de 1,00m de soleira para porta em granito cinza sem polimento (fosco).
- Instalação de 15,10m dp.05 - corrimão em tubo galvanizado com guarda corp
- Instalação de 9,46m² de pp.05 - porta em ferro perfilado - abrir, 2 folhas.
- Instalação de 5,20m de ef.01 - batente especial em perfil de chapa dobrada n. 14.
- Instalação de 1,00 conjunto de fechadura tipo tetra - somente tranca.
- Retirada de 22,10m² de esquadrias metálicas em geral, portas, caixilhos, corrimão ou guarda corpo.

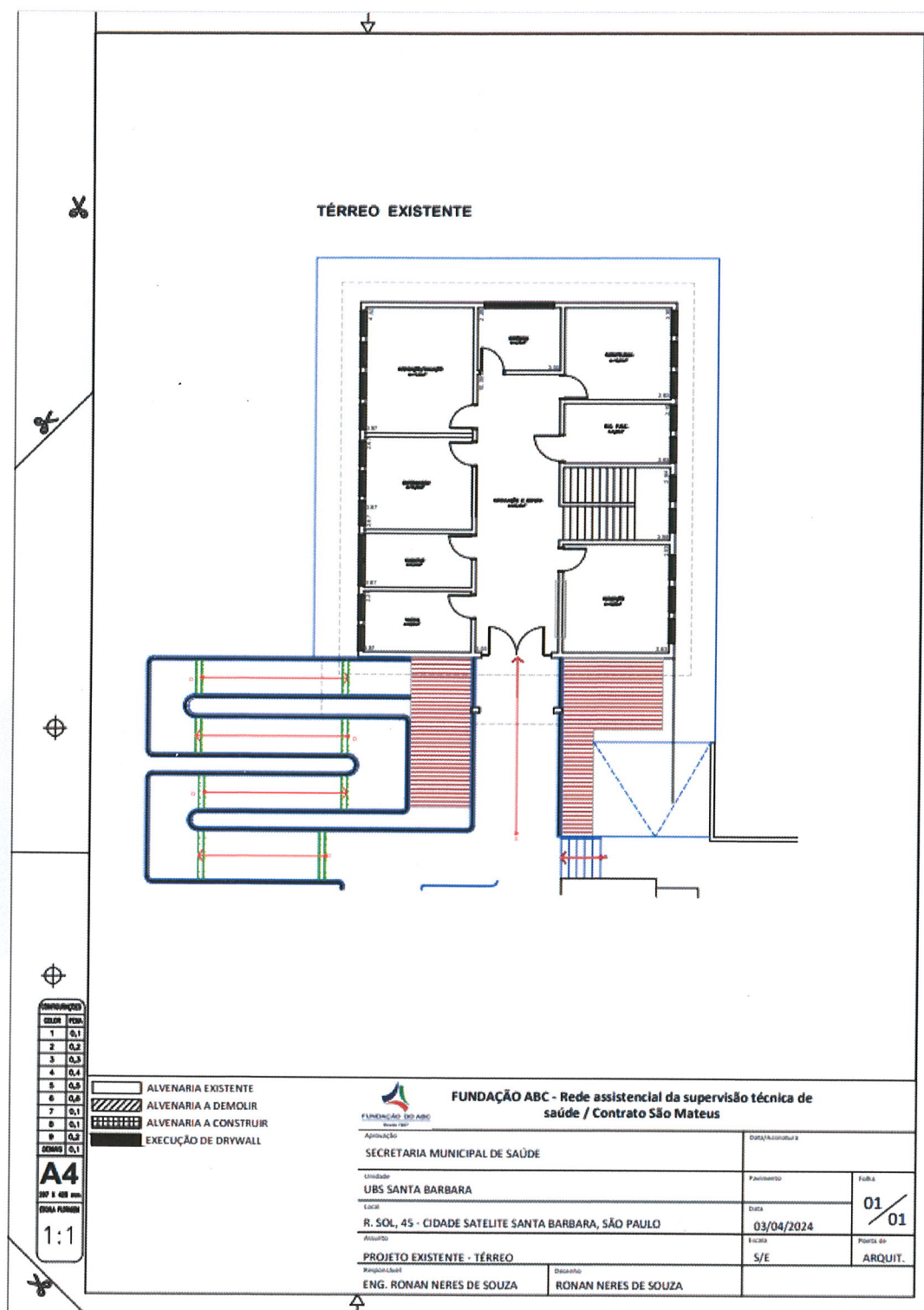
Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
 Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus - São Paulo/SP – CEP 03962-120
 Telefones: (11) 4997-2498/4997-5131 ou 4462-1018



- Pintura de 25,06m² de esmalte sintético - esquadrias e peças de serralheria.

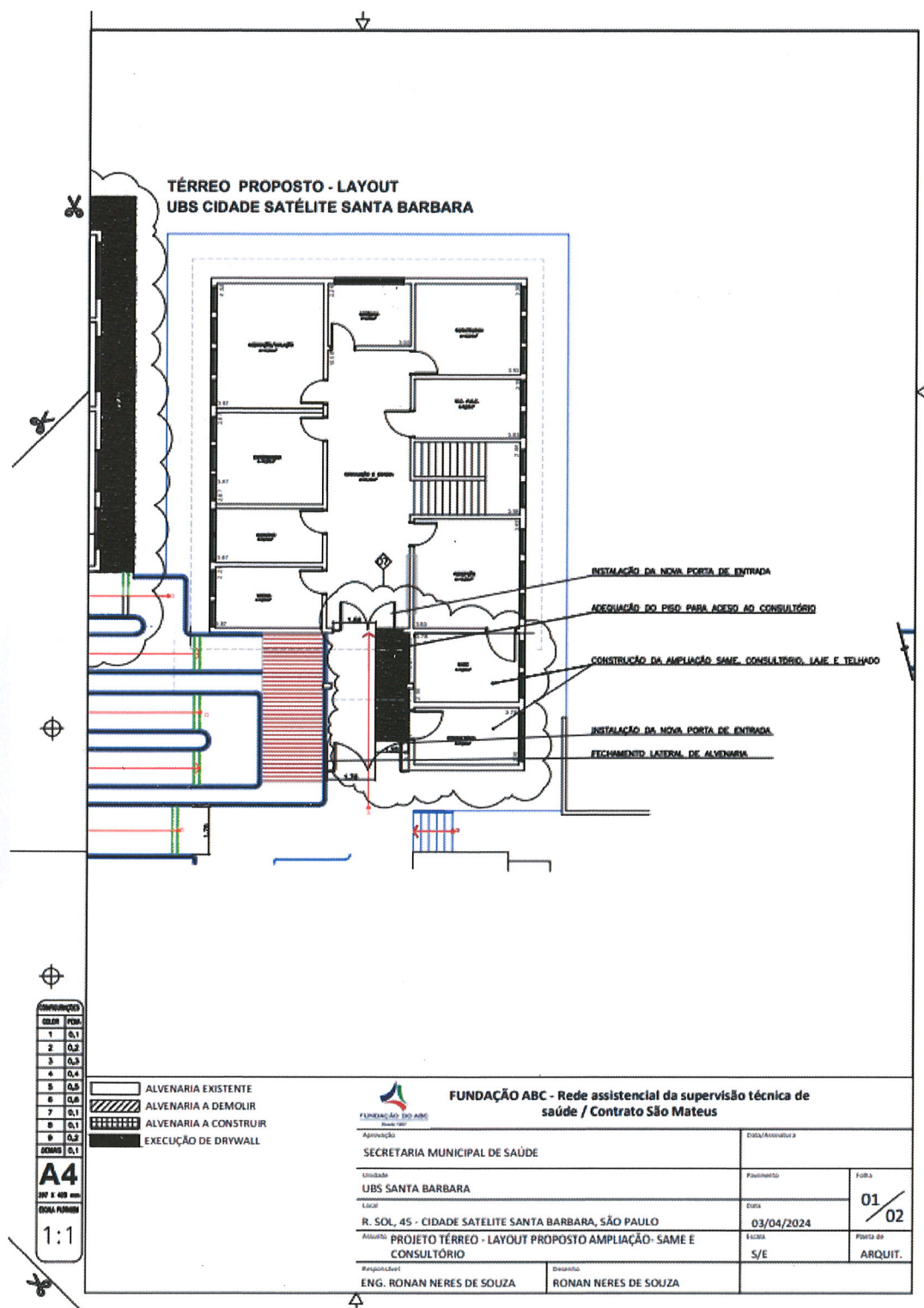
4.22. NOTAS

- 1) O transporte do material até o local de descarte, bem como pagamento da taxa do aterro é responsabilidade da CONTRATADA;
- 2) Considerar isolamento acústico durante a demolição, visando minimizar ruídos que possam gerar incômodo para os pacientes e profissionais da unidade, com a colocação de tapumes de compensado de 6mm de espessura;
- 3) Considerar isolamento coberto na região de saída de material;
- 4) Todo o material a ser instalado deve ser fornecido pela contratada;
- 5) As atividades no local da obra, deverão ser atualizadas através de Diário de Obras constantemente;
- 6) Durante toda a obra, todo o local onde está sendo feito o serviço e o canteiro de obras, deverá ser mantido sempre limpo e organizado. Todos os materiais retirados ou entulhos gerados pela obra deverão ser destinados, conforme observação a seguir;
- 7) O padrão de cores referente a pintura deve seguir o manual de identidade visual/UBS de janeiro de 2019.
- 8) Os batentes devem possuir dimensões de acordo com a espessura da parede.
- 9) Os serviços mencionados neste documento servem como referência para levantamento de interferências e apresentação da planilha de custo.
- 10) Todas as atividades a serem executadas devem seguir suas devidas normas regulamentadoras.

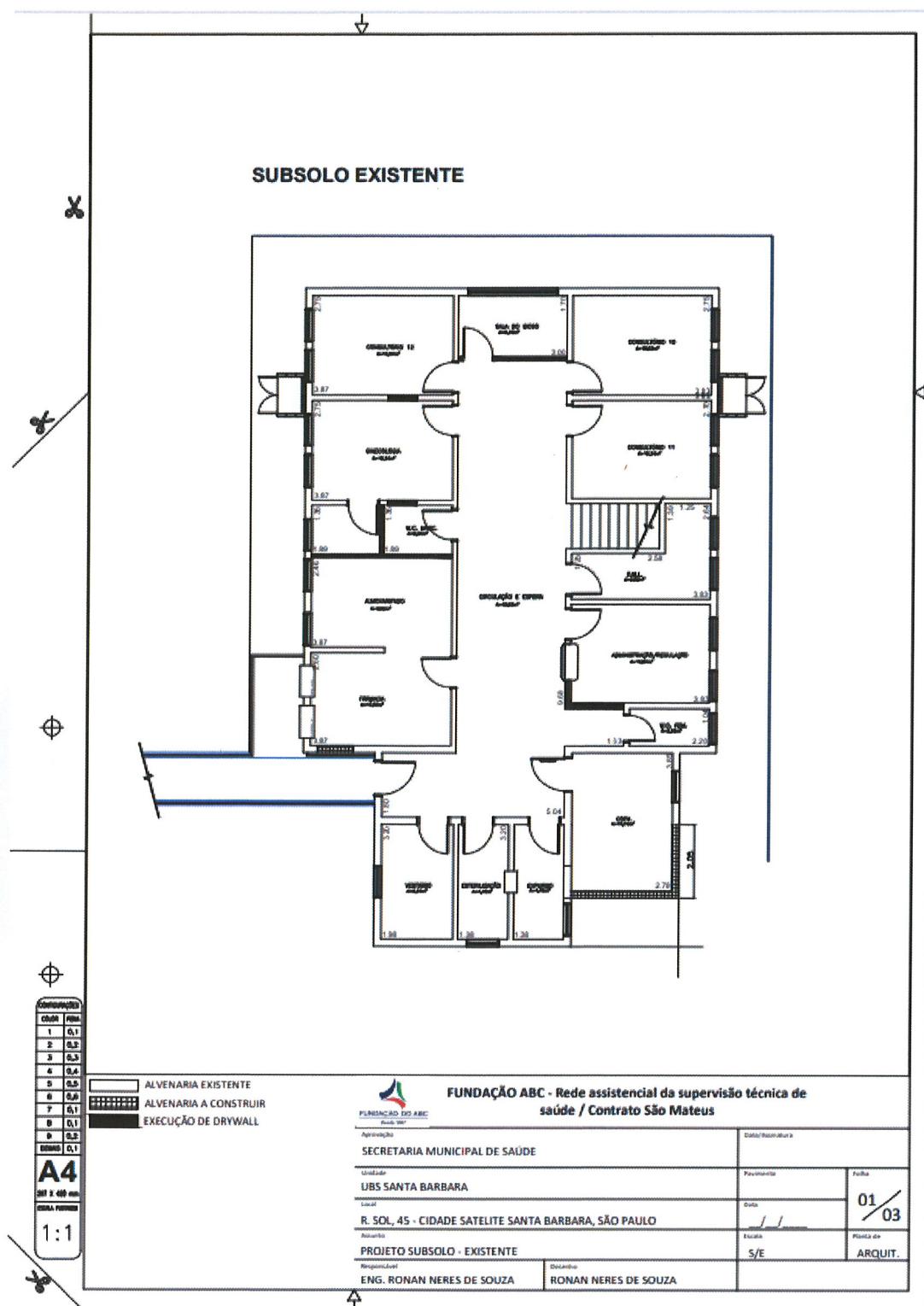


Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
 Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus - São Paulo/SP – CEP 03962-120
 Telefones: (11) 4997-2498/4997-5131 ou 4462-1018

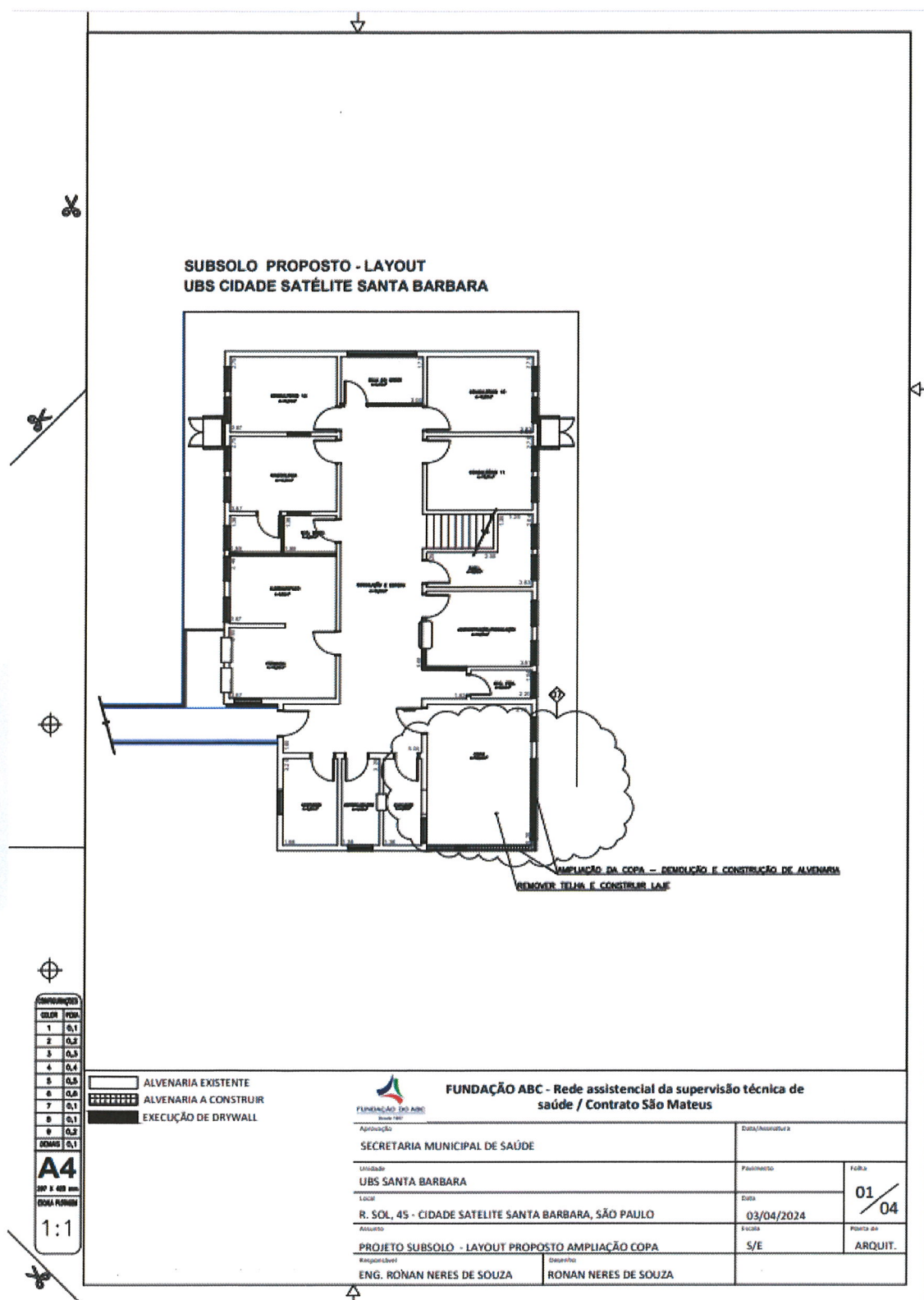




Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
 Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus - São Paulo/SP – CEP 03962-120
 Telefones: (11) 4997-2498/4997-5131 ou 4462-1018



Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
 Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus - São Paulo/SP – CEP 03962-120
 Telefones: (11) 4997-2498/4997-5131 ou 4462-1018



Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus - São Paulo/SP – CEP 03962-120
Telefones: (11) 4997-2498/4997-5131 ou 4462-1018

5. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

A Contratante compromete-se a:

- 5.1. Disponibilizar estrutura física adequada para prestação de serviços ora contratada, respeitando as especificações técnicas apresentadas pela Contratada.
- 5.2. Indicar responsável para fiscalização dos serviços a serem prestados pela contratada.
- 5.3. Cancelar ou alterar, ao seu exclusivo critério e a qualquer tempo, a prestação de serviços nos locais que julgar conveniente, com antecedência mínima de 30 (trinta) dias.
- 5.4. Realizar os pagamentos na forma e condições previstas.
- 5.5. Fornecer e colocar a disposição da Contratada, todos os elementos e informações que se fizerem necessários a execução do Contrato.
- 5.6. Prestar as informações e esclarecimentos atinentes ao objeto do contrato, que venham a ser solicitados pela Contratada.
- 5.7. Conferir toda documentação técnica gerada e apresentada durante a execução do contrato, efetuando sua atestação quando estiverem em conformidade com os padrões de informação e qualidade exigidos no contrato.

6. DA FISCALIZAÇÃO

- 6.1. A CONTRATANTE fiscalizará os serviços realizados através de funcionário (s) designado (s) para esse fim, com a incumbência de relatar ao supervisor as falhas ou irregularidades que porventura verificar, as quais, se não forem sanadas, serão objetos de comunicado oficial, expedido pela Unidade, à CONTRATADA.
- 6.2. A execução do contrato será fiscalizada em todos os aspectos pertinentes ao objeto ajustado, inclusive, reservando o direito de resolução de quaisquer casos omissos, em especial às especificações, requisitos, sinalizações e segurança, implicando o direito de rejeitar os serviços insatisfatórios, intimando a execução das devidas modificações, quando for o caso.
- 6.3. O exercício de fiscalização por parte da CONTRATANTE não eximirá a CONTRATADA das responsabilidades pelos danos materiais e pessoais que vier a causar a terceiros ou à CONTRATANTE, por culpa ou dolo de seus prepostos, na execução do contrato, nos termos do Código Civil.

Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus - São Paulo/SP – CEP 03962-120
Telefones: (11) 4997-2498/4997-5131 ou 4462-1018



7. DO PREÇO E DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTOS

7.1. A CONTRATANTE compromete-se a pagar o preço constante na proposta comercial, observando-se as seguintes condições.

7.2. Os pagamentos serão realizados no 15º (décimo quinto) dia útil do mês subsequente a entrega dos serviços/medições, devendo a CONTRATADA encaminhar a nota fiscal com o valor à CONTRATANTE no primeiro dia útil juntamente com relatórios pré aprovados e ou medições.

7.2.1. A CONTRATADA deverá emitir as notas fiscais e envia-las para o endereço de e-mail notafiscalsmsp@smfuabc.org.br.

7.3. As notas fiscais devem ser emitidas individualmente para cada unidade, devendo constar em seu corpo os seguintes dizeres: "Despesa realizada com base no C.Gestão nº009/2015 – SMS/NTCSS".

7.4. A CONTRATADA deverá encaminhar, no ato do pagamento, os seguintes documentos:

7.4.1. CND válida, provando a regularidade do prestador de serviço contínuo de contrato formal, junto a previdência social;

7.4.2. Prova de regularidade perante o FGTS (CRF);

7.4.3. Certidão negativa de Débito Trabalhistas, emitida pela justiça do Trabalho (CNDT);

7.5. A CONTRATANTE poderá, a seu critério, solicitar outras documentações de regularidade não citadas acima, tais como cópia de guia de recolhimento do INSS, demonstrativo de pagamento de salários e benefícios acompanhado com os respectivos recibos, entre outros.

7.6. A CONTRATADA deverá fazer constar na documentação fiscal o número do banco, agência e da conta corrente bancária a fim de agilizar o pagamento.

7.7. Em hipótese alguma será aceito boleto bancário como meio de cobrança.

7.8. A CONTRATADA ficara responsável pelo pagamento dos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais, comerciais e outros que resultarem dos compromissos no contrato.

7.9. A CONTRATANTE não assumira responsabilidade alguma por pagamento de impostos e encargos que competirem a CONTRATADA, nem estará obrigado a restituir-lhe valores, principais e acessórios, que por ventura despende com pagamento dessa natureza.

7.10. A CONTRATADA, neste ato declara estar ciente de que os recursos utilizados para o pagamento dos serviços ora contratados serão aqueles repassados pelo ente público, em razão do Contrato de Gestão 009/2015 - SMS/NTCSS, firmado entre a CONTRATANTE e a Prefeitura de São Paulo – Secretaria Municipal da Saúde para Gestão do Contrato de São Mateus/SP.”

7.11. A CONTRATANTE compromete-se em pagar o preço irrevogável constante na proposta da CONTRATADA, desde que não ocorram atrasos e ou paralisação dos repasses pela Prefeitura Municipal de São Paulo - Secretaria Municipal de Saúde para a CONTRATANTE, relativo ao custeio do objeto do Contrato de Gestão 009-2015-SMS/NTCSS.

7.12. No caso de eventuais atrasos, os valores serão atualizados de acordo com a legislação vigente, salvo quando não decorram de atrasos e ou paralisação dos repasses pela Prefeitura de São Paulo – Secretaria Municipal da Saúde para a CONTRATANTE, em consonância com o disposto nas cláusulas deste CONTRATO.

8. DO REAJUSTE DOS PREÇOS

8.1. O presente contrato não será reajustado no período de sua vigência,

9. DO VALOR

9.1. Dá ao presente contrato o valor total de **R\$ 273.113,24** (Duzentos e Setenta e Três Mil, Cento e Treze Reais e Vinte e Quatro Centavos).

10. DO RECEBIMENTO

10.1. No recebimento dos serviços, serão observados os preceitos pertinentes ao Regulamento Interno de Compras da Fundação do ABC.

11. DAS PENALIDADES

11.1. As penalidades serão propostas pela fiscalização da CONTRATANTE e aplicadas, se for o caso, pela autoridade competente, garantindo o contraditório administrativo com defesa prévia.

11.2. Multa de 3% (três por cento) sobre o valor do contrato, na recusa da empresa vencedora em assiná-lo dentro do prazo estabelecido.

11.3. Multa de 10% (dez por cento), sobre o valor do contrato, por inexecução parcial

Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus - São Paulo/SP – CEP 03962-120
Telefones: (11) 4997-2498/4997-5131 ou 4462-1018



do contrato, podendo a CONTRATANTE autorizar a continuação do mesmo.

11.4. Multa de 20% (vinte por cento) sobre o valor do contrato, por inexecução total do mesmo.

11.5. Multa de 10% (dez por cento) sobre o valor do contrato, do valor do faturamento do mês em que ocorrer a infração, se o serviço prestado estiver em desacordo com as especificações propostas e aceitas pela CONTRATANTE.

11.6. Multa de 1% (um por cento), sobre o valor do contrato, por dia de atraso no cumprimento dos prazos estipulados em contrato.

11.7. As multas são independentes entre si, podendo ser aplicadas cumulativamente. A aplicação de uma não exclui a das outras, bem como a das demais penalidades previstas em lei.

11.8. O valor relativo, às multas eventualmente aplicadas, será deduzido de pagamentos que a CONTRATANTE efetuar, mediante a emissão de recibo.

11.9. As penalidades serão propostas pela fiscalização da CONTRATANTE e aplicadas, se for o caso, pela autoridade competente, garantindo o contraditório administrativo com defesa prévia.

12. DA RESCISÃO

12.1. O presente Contrato poderá ser rescindido unilateralmente, desde que haja conveniência para a CONTRATANTE mediante autorização escrita e fundamentada da autoridade superior, com antecedência mínima de 15 (quinze) dias, sem que caiba à CONTRATADA o direito de indenização de qualquer espécie;

12.2. Este instrumento poderá ser rescindido por ato unilateral da CONTRATANTE, verificando-se a ocorrência de descumprimento de cláusulas contratuais, assegurados, no entanto, o contraditório e a ampla defesa.

12.3. O não cumprimento das obrigações contratuais pela CONTRATANTE poderá ensejar rescisão contratual pela CONTRATADA, assegurados, no entanto, o contraditório e a ampla defesa. Configurado o justo motivo para rescisão, a CONTRATADA deverá permanecer por até 15 (quinze) dias na execução dos serviços.

12.4. A presente avença extinguir-se-á automaticamente em caso de rescisão do contrato de gestão/convênio celebrado entre a CONTRATANTE e a Administração Pública, não cabendo indenização de qualquer natureza às partes. – para contratos de serviços contínuos.

Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus - São Paulo/SP – CEP 03962-120
Telefones: (11) 4997-2498/4997-5131 ou 4462-1018



12.5. A presente avença poderá ser rescindida em caso de extinção do estado de necessidade que ensejou a contratação ou em caso de conclusão de tomada de preços, realizada nos termos do Regulamento de Compras e Contratação de Serviços de Terceiros e Obras da Fundação do ABC, que objetive a substituição da contratação emergencial por serviços contínuos. – para contratos emergenciais.

12.6. No caso de não interesse de renovação do contrato por parte da CONTRATADA, ela deverá comunicar à CONTRATANTE, em um prazo mínimo de 20 (vinte) dias, ou manter o serviço contratado em funcionamento por igual período, após o vencimento do mesmo;

13. DISPOSIÇÕES FINAIS

13.1. Este ajuste regular-se-á pelas suas disposições e partes integrantes tais como seus anexos, processo administrativo, proposta da CONTRATADA, legislação vigente e demais normas de direito aplicáveis.

13.2. Fica eleito o foro da Comarca de Santo André para dirimir quaisquer questões oriundas do presente contrato.

Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus - São Paulo/SP – CEP 03962-120
Telefones: (11) 4997-2498/4997-5131 ou 4462-1018



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
SAÚDE

E, por estarem as partes de comum acordo sobre as estipulações, termos e condições deste instrumento, firmam-no em 03 (três) vias, na presença de 02 (duas) testemunhas.

Santo André, 03 de abril de 2025.

Décio Prates Junior
Diretor Geral
Fundação do ABC

**FUNDAÇÃO DO ABC - REDE ASSISTENCIAL DA SUPERVISÃO TÉCNICA DE
SAÚDE DE SÃO MATEUS**

**Décio Teixeira Prates Junior
Diretor Geral**

**FERNANDO JAPIASSU
CAVALCANTI:17327346821**

Assinado de forma digital por FERNANDO
JAPIASSU CAVALCANTI:17327346821
Dados: 2025.03.21 11:07:03 -03'00'

**ASSERVO MULTISERVIÇOS LTDA
Fernando Japiassu Cavalcanti**

Testemunhas:

1-

Nome: Carlos Eduardo Kuel
CPF: Supervisor Administrativo
FUABC - SÃO MATEUS

2-

Nome:
CPF:

Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus - São Paulo/SP – CEP 03962-120
Telefones: (11) 4997-2498/4997-5131 ou 4462-1018



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
SAÚDE

ANEXO I – AO CONTRATO**CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇO - PROCESSO Nº 239/24
PROTEÇÃO DE DADOS**

1.1. Quando utilizados neste Contrato os seguintes termos, no singular ou no plural, terão o significado atribuído a eles abaixo, exceto se expressamente indicado ou acordado entre as Partes de outra forma:

Dado(s) Pessoal(ais)” significa qualquer informação que identifique ou possa identificar uma pessoa física, como, por exemplo, nome, CPF, endereço, e-mail, número de IP, número de conta corrente, dentre outras.

”Dado(s) Pessoal(ais) Sensível(eis)” significa qualquer informação que revele, ou qualquer tratamento que venha revelar, em relação a uma pessoa física, sua origem racial ou étnica, convicção religiosa, opinião política, filiação a sindicato ou a Organização de caráter religioso, filosófico ou político, dados referentes a saúde ou a vida sexual, dado genético ou biométrico, quando vinculado a uma pessoa natural.

”Titular(es)” significa qualquer pessoa física identificada ou que possa vir a ser identificada a partir dos Dados Pessoais.

”Tratamento” significa toda e qualquer atividade realizada com os Dados Pessoais, incluindo (mas não se limitando à/ao), coleta, armazenamento, compartilhamento, destruição, agregação, dentre outros.

”Violação de Dados” significa um incidente de segurança não autorizado que provoque (i) destruição, (ii) perda, (iii) alteração, (iv) divulgação ou (v) acesso acidental ou ilegal a Dados Pessoais.

LEGISLAÇÃO DE Proteção de Dados: significa qualquer lei sobre privacidade e proteção a dados, incluindo a Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD), à(s) qual(is) a CONTRATADA esteja sujeita em conexão com o Contrato (incluindo, sem limitação, e a título de exemplo, interpretações, decisões, acordos ou diretrizes de qualquer autoridade governamental);

LGPD: significa a Lei Geral de Proteção de Dados, Lei 13.709 de 14 de agosto de 2018, assim como suas eventuais alterações, regulamentações ou substituições.

Todos os demais termos não definidos neste Contrato que possuem definição na Lei Geral de Proteção de Dados (Lei Federal nº 13.709/2018) serão compreendidos como ali descritos.

Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus - São Paulo/SP – CEP 03962-120
Telefones: (11) 4997-2498/4997-5131 ou 4462-1018



1.2. As Partes, neste ato, se comprometem a cumprir toda a legislação aplicável sobre a segurança da informação, privacidade e proteção de dados, inclusive (sempre e quando aplicáveis) a Constituição Federal, o Código de Defesa do Consumidor, o Código Civil, o Marco Civil da Internet (Lei Federal nº 12.965/2014), seu decreto regulamentar (Decreto 8.771/2016), a Lei Geral de Proteção de Dados (Lei Federal nº 13.709/2018) (LGPD), e as demais normas setoriais ou gerais sobre o tema, se comprometendo a tratar os dados pessoais e sensíveis ("Dados") de acordo com as melhores práticas de proteção de dados utilizadas no mercado, se comprometendo a:

- (i) Atender eventuais solicitações de autoridades brasileiras, incluindo a Autoridade Nacional de Proteção de Dados ("ANPD");
- (ii) Respeitar, no Tratamento de Dados, os princípios descritos no artigo 6º da LGPD, disponibilizando aos Titulares todas as informações obrigatórias previstas na LGPD e nas demais legislações aplicáveis;
- (iii) Manter um programa de segurança da informação apropriado, razoável e por escrito, que inclua medidas físicas, técnicas e organizacionais proporcionais à natureza do dado pessoal tratado sob este Contrato, medidas que correspondam ou superem padrões e boas práticas industriais e que sejam adequadas a prevenir a Violação de Dados Pessoais;
- (iv) As Partes cumprirão a Legislação de Proteção de Dados que tenha conexão com este Contrato;
- (v) Não reter quaisquer Dados por período superior ao necessário para o cumprimento das suas obrigações ou para cumprimento de prazo fixado em lei específica, salvaguardas e hipóteses em sentido contrário;
- (vi) Respeitar os direitos dos Titulares previstos na LGPD, e responder às solicitações dos Titulares;
- (vii) Manter registro dos Tratamentos realizados e
- (viii) Notificar, quando exigido pela legislação, as autoridades competentes e os Titulares sobre eventual a Violação de Dados, nos termos do artigo 48 da LGPD.

1.3. As Partes declaram que têm compromisso com a privacidade de seus clientes, parceiros e empregados, sendo sua atuação guiada pelos seguintes princípios: (a) limitação de uso de dados pessoais ao extremamente necessário para atender aos propósitos empresariais; (b) acesso aos dados pessoais apenas por pessoas imprescindíveis e eliminação de dados quando não mais necessários; (c) cuidado

adicional no tratamento de dados pessoais sensíveis; (d) transparência com clientes, parceiros e empregados; (e) segurança dos dados pessoais.

1.4. A parte prejudicada terá o direito de ser reembolsada pela parte infratora por quaisquer perdas, danos, multas, custos ou despesas (incluindo despesas e desembolsos legais) incorridos pela parte prejudicadas e que resultem de uma Violação de Dados Pessoais, falha na adoção de medidas de segurança exigidas pelo artigo 46 da LGPD ou da violação de algum item desta cláusula em relação a quaisquer dados pessoais tratados em conexão com o Contrato, e que tais valores serão considerados perdas diretas e serão devidos pela parte infratora à parte prejudicada, mediante comprovação.

Santo André, 09 de abril de 2025.

Décio Prates Junior
Diretor Geral
Fundação do ABC

**FUNDAÇÃO DO ABC - REDE ASSISTENCIAL DA SUPERVISÃO TÉCNICA DE
SAÚDE DE SÃO MATEUS**

**Décio Teixeira Prates Junior
Diretor Geral**

**FERNANDO JAPIASSU
CAVALCANTI:17327346821**

Assinado de forma digital por FERNANDO
JAPIASSU CAVALCANTI:17327346821
Dados: 2025.03.21 11:11:55 -03'00'

**ASSERVO MULTISERVIÇOS LTDA
Fernando Japiassu Cavalcanti**

Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus - São Paulo/SP – CEP 03962-120
Telefones: (11) 4997-2498/4997-5131 ou 4462-1018



ANEXO II – AO CONTRATO**Endereço da unidade**

<i>Unidade</i>	<i>Endereço</i>
Ubs Cidade Satellite Santa Bárbara	Rua: Sol, 45 – Cid. Satélite Santa Bárbara - São Paulo

Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus - São Paulo/SP – CEP 03962-120
Telefones: (11) 4997-2498/4997-5131 ou 4462-1018



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
SAÚDE

ANEXO III – AO CONTRATO**PLANILHA DE VALORES CONTRATADOS**

 FUNDAÇÃO DO ABC Desde 1967		Fundação do ABC - Rede Assistencial da Supervisão Técnica de Saúde / Contrato São Mateus				
PLANILHA DE ESTIMATIVA DE CUSTOS					ELABORADO POR:	RONAN SOUZA
Unidade: UBS CIDADE SATÉLITE SANTA BARBARA - AMPLIAÇÃO / REFORMA					DAT A	08/04/2024
Local: Rua Sol, 45 - BAIRRO C.BARBARA - CEP 08330-360					REVISÃO	00
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNI D.	QTD	VAL OR UNI T.	TOTAL
	01-00-00	SERVIÇOS TÉCNICOS				
		ART DE EXECUÇÃO				
		ART DE EXECUÇÃO	VB	1,00		R\$ -
		PROJETO ESTRUTURAL				
		PROJETO ESTRUTURAL COM ESTUDO DE SOLO	VB	1,00		R\$ -
SUBTOTAL						R\$ -
		CONSTRUÇÃO PROVISÓRIA				
		TAPUMES, VEDAÇÃO E PROTEÇÕES DIVERSAS				
	CPOS	TAPUME MÓVEL PARA FECHAMENTO DE ÁREAS	M2	44,10		R\$ -
	CPOS	LONA PLÁSTICA	M2	400,00		R\$ -
	CPOS	DESMOBILIZAÇÃO DE CONSTRUÇÃO PROVISÓRIA	M2	44,10		R\$ -
		SINALIZAÇÃO DE OBRA				
	CPOS	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO PARA OBRA (Conforme Manual Placas de Obras PMSP 2019)	M2	1,50		R\$ -
SUBTOTAL						R\$ -
		SUBSOLO AMPLIAÇÃO (COPA)				

Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
 Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus - São Paulo/SP – CEP 03962-120
 Telefones: (11) 4997-2498/4997-5131 ou 4462-1018



10-00-00	SERVICOS PRELIMINARES				
01-01-00	LIMPEZA DO TERRENO				
01-01-07	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	4,10		R\$ -
02-50-00	DEMOLIÇÕES				
03-50-05	DEMOLIÇÃO DE LAJES MISTAS COM ESPESSURA FINAL IGUAL OU INFERIOR A 16CM	M2	11,77		R\$ -
03-00-00	ESTRUTURA				
03-04-00	ESTRUTURA DE CONCRETO - LAJE MISTA				
03-04-19	LAJE MISTA TRELIÇADA H-8CM COM CAPEAMENTO 4CM (12CM)	M2	21,62		R\$ -
03-03-25	CONCRETO FCK = 40,0MPA - USINADO E BOMBEÁVEL	M3	3,16		R\$ -
02-00-00	FUNDACOES				
02-01-00	FUNDAÇÃO PROFUNDA				
02-01-03	BROCA DE CONCRETO - DIÂMETRO DE 30CM	M	20,70		R\$ -
02-02-00	VALAS				
02-02-11	APILOAMENTO DO FUNDO DE VALAS, COM SOQUETE VIBRATÓRIO	M2	10,90		R\$ -
02-02-15	LASTRO DE BRITA	M3	1,30		R\$ -
02-03-00	FUNDAÇÃO - FORMA				
02-03-01	FORMA COMUM DE TÁBUAS DE PINUS	M2	8,21		R\$ -
02-05-00	FUNDAÇÃO - CONCRETO				
02-05-11	CONCRETO FCK=30MPA - USINADO	M3	3,20		R\$ -
02-50-00	DEMOLIÇÕES				
02-50-06	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO ARMADO	M3	1,61		R\$ -
04-00-00	VEDOS				
04-50-00	DEMOLIÇÕES				
04-50-04	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA EM GERAL (TIJOLOS OU BLOCOS)	M3	4,10		R\$ -
04-01-00	ALVENARIA DE TIJOLOS E BLOCOS				
04-01-71	BLOCO CERÂMICO COMUM - 19CM	M2	29,63		R\$ -
04-01-98	VERGAS, CINTAS E PILARETES DE CONCRETO	M3	3,93		R\$ -

Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
 Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus - São Paulo/SP – CEP 03962-120
 Telefones: (11) 4997-2498/4997-5131 ou 4462-1018



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
SAÚDE

11-00-00	REVESTIMENTOS				
11-02-00	REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS				
11-02-09	EMBOÇO INTERNO DESEMPENADO PARA PINTURA - ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL E AREIA 1:3/12	M2	51,25		R\$ -
11-03-00	REVESTIMENTO DE PAREDES EXTERNAS	.			
11-03-01	CHAPISCO COMUM - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3	M2	32,52		R\$ -
11-03-13	REBOCO EXTERNO - ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA	M2	32,59		R\$ -
11-80-00	SERVIÇOS PARCIAIS				
11-80-01	REPAROS EM TRINCAS E RACHADURAS	M	15,22		R\$ -
08-00-00	ESQUADRIAS METÁLICAS				
08-02-00	CAIXILHOS				
08-02-03	CP.03/20/21 - CAIXILHO EM FERRO PERFILADO - FIXO, COM VENTILAÇÃO PERMANENTE	M2	3,40		R\$ -
08-02-75	EP.07 - GRADE DE PROTEÇÃO EM FERRO CHATO	M2	3,80		R\$ -
08-02-81	EP.11 - TELA MOSQUITEIRO EM ARAME GALVANIZADO MALHA 14, FIO 28 INCLUSIVE REQUADRO	M2	3,80		R\$ -
09-00-00	INSTALACOES ELETRICAS				
09-02-00	ELETRODUTOS - BT	.			
09-02-11	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO, TIPO LEVE I - 3/4"	M	6,00		R\$ -
09-02-51	ELETRODUTO DE POLIETILENO FLEXÍVEL, ALTA RESISTÊNCIA - 3"	M	6,00		R\$ -
09-03-00	CONDUTORES - BT	.			
09-03-05	CABO 2,50MM2 - ISOLAMENTO PARA 0,7KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL	M	30,00		R\$ -
09-03-03	CABO 1,00MM2 - ISOLAMENTO PARA 0,7KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL	M	30,00		R\$ -
	PONTOS DE ENERGIA				
09-07-01	PONTO COM INTERRUPTOR SIMPLES - 1 TECLA, EM CAIXA 4"X2"	UN	1,00		R\$ -
09-07-61	PONTO COM TOMADA SIMPLES 110/220V - EM CONDULETE 3/4"	UN	5,00		R\$ -
	APARELHOS DE ILUMINAÇÃO				
09-09-51	LUMINÁRIA COMERCIAL DE SOBREPOR COM DIFUSOR TRANSPARENTE OU	UN	2,00		R\$ -

		FOSCO PARA 2 LÂMPADAS TUBULARES DE LED 18/20W - COMPLETA				
		DISJUNTORES				
09-08-10		MINI DISJUNTOR - TIPO EUROPEU (IEC) - UNIPOLAR 6/25A	UN	2,00		R\$ -
		SERVIÇOS PARCIAIS - ENTRADA E DISTRIBUIÇÃO				
09-80-18		TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSÃO - PARA FIO ATÉ 6MM2	UN	9,00		R\$ -
10-00-00		INST.HIDRO-SANITARIAS				
10-02-00		RESERVAÇÃO DE ÁGUA	.	.		
10-02-81		REGISTRO DE GAVETA, METAL AMARELO - 3/4"	UN	1,00		R\$ -
10-04-00		REDE DE ÁGUA FRIA - TUBULAÇÃO	.			R\$ -
10-04-62		TUBO DE PVC RÍGIDO, SOLDÁVEL (LINHA ÁGUA) - 25MM (3/4")	M	6,00		R\$ -
10-10-00		REDE DE ESGOTO SANITÁRIO - ACESSÓRIOS	.			R\$ -
10-09-30		TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA (LINHA ESGOTO) - 40MM (1 1/2")	M	6,00		R\$ -
13-00-00		PISOS				
13-02-00		REVESTIMENTO DE PISOS				
13-02-42		PISO CERÂMICO ESMALTADO (PEI-5) - ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE	M2	4,40		R\$ -
13-03-00		ARREIMATE DE PISOS E ESCADAS				
13-03-09		RODAPÉ CERÂMICO ESMALTADO PEIV 7CM À 10CM	M	9,87		R\$ -
13-04-00		SOLEIRAS				
11-02-25		AZULEJOS, JUNTAS AMARRAÇÃO OU A PRUMO - ASSENTES COM ARGAMASSA COMUM	M²	29,63		R\$ -
06-00-00		COBERTURA				
06-60-00		RETIRADAS	.	.		
06-60-25		RETIRADA DE TELHAS EM GERAL, EXCLUSIVE TELHAS DE BARRO COZIDO, VIDRO E ESTRUTURAIS DE CRFS	M2	19,65		R\$ -
15-00-00		PINTURA				
15-01-00		PINTURA EM ALVENARIA E CONCRETO				
15-01-16		TINTA ACRÍLICA - REBOCO COM MASSA CORRIDA - PAREDES	M2	17,16		R\$ -

Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
 Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus - São Paulo/SP – CEP 03962-120
 Telefones: (11) 4997-2498/4997-5131 ou 4462-1018



15-01-16	TINTA ACRÍLICA - REBOCO COM MASSA CORRIDA - TETO	M2	21,62		R\$ -
15-01-15	TINTA ACRÍLICA - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA - EXTERNA	M2	17,16		R\$ -
SUBTOTAL					R\$ -
	SAME (NOVO)				
01-00-00	SERVICOS PRELIMINARES				
01-01-00	LIMPEZA DO TERRENO	.	.		
01-01-07	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	1,20		R\$ -
03-00-00	ESTRUTURA				
03-04-00	ESTRUTURA DE CONCRETO - LAJE MISTA	.	.		
03-04-19	LAJE MISTA TRELIÇADA H-8CM COM CAPEAMENTO 4CM (12CM)	M2	10,84		R\$ -
03-03-25	CONCRETO FCK = 40,0MPA - USINADO E BOMBEÁVEL	M3	2,16		R\$ -
06-00-00	COBERTURA				
06-01-00	ESTRUTURAS DE COBERTURA				
06-01-30	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA	KG	150,02		R\$ -
06-01-31	MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA	KG	150,02		R\$ -
06-02-00	TELHADOS				
06-02-43	TELHA TRAPEZOIDAL DUPLA EM AÇO GALVANIZADO - E= 0,8MM, REVESTIMENTO B, H=40MM - PINTADA 1 FACE - MIOLO EM POLIURETANO E=30MM	M2	10,84		R\$ -
06-02-90	CUMEEIRA DUPLA EM AÇO GALVANIZADO - E=0,8MM B, H=40MM - PINTADA 1 FACE - MIOLO EM POLIURETANO E=30MM PERFIL	M	2,80		R\$ -
04-00-00	VEDOS				
04-50-00	DEMOLIÇÕES				
04-50-04	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA EM GERAL (TIJOLOS OU BLOCOS)	M3	2,10		R\$ -
04-01-00	ALVENARIA DE TIJOLOS E BLOCOS	.	.		
04-01-70	BLOCO CERÂMICO COMUM - 14CM	M2	37,80		R\$ -

04-01-98	VERGAS, CINTAS E PILARETES DE CONCRETO	M3	2,06		R\$ -
11-00-00	REVESTIMENTOS				
11-02-00	REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS				
11-02-09	EMBOÇO INTERNO DESEMPENADO PARA PINTURA - ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL E AREIA 1:3/12	M2	37,68		R\$ -
11-02-15	REVESTIMENTO COM GESSO	M2	37,68		R\$ -
11-03-00	REVESTIMENTO DE PAREDES EXTERNAS				
11-03-01	CHAPISCO COMUM - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3	M2	41,44		R\$ -
11-03-13	REBOCO EXTERNO - ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA	M2	41,44		R\$ -
11-80-00	SERVIÇOS PARCIAIS				
11-80-01	REPAROS EM TRINCAS E RACHADURAS	M	6,20		R\$ -
15-00-00	PINTURA				
15-01-00	PINTURA EM ALVENARIA E CONCRETO				
15-01-16	TINTA ACRÍLICA - REBOCO COM MASSA CORRIDA - PAREDES	M2	37,68		R\$ -
15-01-16	TINTA ACRÍLICA - REBOCO COM MASSA CORRIDA - TETO	M2	10,39		R\$ -
15-01-15	TINTA ACRÍLICA - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA - EXTERNA	M2	41,44		R\$ -
15-02-00	PINTURA EM MADEIRA				
15-03-10	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA	M2	4,41		R\$ -
09-00-00	INSTALACOES ELETRICAS				
09-02-00	ELETRODUTOS - BT				
09-02-11	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO, TIPO LEVE I - 3/4"	M	6,00		R\$ -
09-02-51	ELETRODUTO DE POLIETILENO FLEXÍVEL, ALTA RESISTÊNCIA - 3"	M	6,00		R\$ -
09-03-00	CONDUTORES - BT				
09-03-05	CABO 2,50MM2 - ISOLAMENTO PARA 0,7KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL	M	15,00		R\$ -
09-03-03	CABO 1,00MM2 - ISOLAMENTO PARA 0,7KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL	M	15,00		R\$ -
09-90-38	CABO UTP - CATEGORIA 4 E 5 PARES	M	20,00		R\$ -
	PONTOS DE ENERGIA				

Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
 Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus - São Paulo/SP – CEP 03962-120
 Telefones: (11) 4997-2498/4997-5131 ou 4462-1018



09-07-01	PONTO COM INTERRUPTOR SIMPLES - 1 TECLA, EM CAIXA 4"X2"	UN	1,00		R\$ -
09-07-61	PONTO COM TOMADA SIMPLES 110/220V - EM CONDULETE 3/4"	UN	3,00		R\$ -
09-86-10	TOMADA RJ 45 PARA INFORMÁTICA COM PLACA	UN	2,00		R\$ -
	APARELHOS DE ILUMINAÇÃO				
09-09-54	LUMINÁRIA COMERCIAL DE EMBUTIR COM CORPO, ALETAS PLANAS, TAMPA PORTA LÂMPADAS EM CHAPA DE AÇO TRATADA E PINTADA NA COR BRANCA, REFLETOR COM ACABAMENTO ESPECULAR DE ALTO BRILHO PARA 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES DE 16/20W - COMPLETA	UN	3,00		R\$ -
	DISJUNTORES				
09-08-10	MINI DISJUNTOR - TIPO EUROPEU (IEC) - UNIPOLAR 6/25A	UN	2,00		R\$ -
	SERVIÇOS PARCIAIS - ENTRADA E DISTRIBUIÇÃO				
09-80-18	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSÃO - PARA FIO ATÉ 6MM2	UN	9,00		R\$ -
07-00-00	ESQUADRIAS DE MADEIRA				
07-01-00	PORTAS DE PASSAGEM				
07-01-14	PM.14 - PORTA LISA COMUM/ ENCABEÇADA - 102X210CM	UN	1,00		R\$ -
07-01-50	EM.01 - BATENTE DE MADEIRA (14CM) - PARA PORTA DE 1 FOLHA, SEM BANDEIRA	JG	1,00		R\$ -
07-80-01	GUARNIÇÃO OU MOLDURA DE MADEIRA - 4,5CM	M	15,30		R\$ -
07-02-00	FERRAGENS E COMPLEMENTOS METÁLICOS				
07-02-16	FECHADURA TIPO GORGE (55MM) - TRÁFEGO INTENSO, MAÇANETA EM ZEMAC, GUARNIÇÕES EM AÇO, ACABAMENTO CROMADO BRILHANTE	UN	1,00		R\$ -
07-80-50	DOBRADIÇA EM AÇO LAMINADO, CROMADA - 3 1/2"X3"	UN	3,00		R\$ -
08-00-00	ESQUADRIAS METÁLICAS				
08-02-00	CAIXILHOS				
08-02-03	CP.03/20/21 - CAIXILHO EM FERRO PERFILADO - FIXO, COM VENTILAÇÃO PERMANENTE	M2	3,40		R\$ -
08-02-75	EP.07 - GRADE DE PROTEÇÃO EM FERRO CHATO	M2	3,80		R\$ -

08-02-81	EP.11 - TELA MOSQUITEIRO EM ARAME GALVANIZADO MALHA 14, FIO 28 INCLUSIVE REQUADRO	M2	3,80		R\$ -
13-00-00	PISOS				
13-02-00	REVESTIMENTO DE PISOS				
13-02-40	PISO CERÂMICO ESMALTADO (PEI-5) - ASSENTADO COM ARGAMASSA COMUM	M2	10,84		R\$ -
13-03-00	ARREIMATE DE PISOS E ESCADAS				
13-03-09	RODAPÉ CERÂMICO ESMALTADO PEIV 7CM À 10CM EMBUTIDO	M	13,81		R\$ -
13-04-00	SOLEIRAS	.	.		
13-04-05	SOLEIRA PARA PORTA EM GRANITO CINZA SEM POLIMENTO (FOSCO)	M	1,20		R\$ -
17-00-00	SERV.COMPLEMENTARES				
17-05-00	COMPLEMENTOS DO EDIFÍCIO				
17-05-97	PLACA PARA PORTA C/ DESENHO UNIVERSAL (conforme padrão PMSP)	UN	1,00		R\$ -
SUBTOTAL					R\$ -
	CONSULTÓRIO (NOVO)				
	SERVICOS PRELIMINARES				
	LIMPEZA DO TERRENO				
01-01-07	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	1,23		R\$ -
03-00-00	ESTRUTURA				
03-04-00	ESTRUTURA DE CONCRETO - LAJE MISTA	.	.		
03-04-19	LAJE MISTA TRELIÇADA H-8CM COM CAPEAMENTO 4CM (12CM)	M2	10,94		R\$ -
03-03-25	CONCRETO FCK = 40,0MPA - USINADO E BOMBEÁVEL	M3	2,16		R\$ -
	VEDOS				
	ALVENARIA DE TIJOLOS E BLOCOS				
04-01-31	BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE - 14CM	M2	41,44		R\$ -
04-01-98	VERGAS, CINTAS E PILARETES DE CONCRETO	M3	1,16		R\$ -
07-00-00	ESQUADRIAS DE MADEIRA				
07-01-00	PORTAS DE PASSAGEM				
07-01-14	PM.14 - PORTA LISA COMUM/ ENCABEÇADA - 102X210CM	UN	1,00		R\$ -

Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
 Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus - São Paulo/SP – CEP 03962-120
 Telefones: (11) 4997-2498/4997-5131 ou 4462-1018



07-01-50	EM.01 - BATENTE DE MADEIRA (14CM) - PARA PORTA DE 1 FOLHA, SEM BANDEIRA	JG	1,00		R\$ -
07-80-01	GUARNIÇÃO OU MOLDURA DE MADEIRA - 4,5CM	M	15,30		R\$ -
07-02-00	FERRAGENS E COMPLEMENTOS METÁLICOS				
07-02-16	FECHADURA TIPO GORGE (55MM) - TRÁFEGO INTENSO, MAÇANETA EM ZEMAC, GUARNIÇÕES EM AÇO, ACABAMENTO CROMADO BRILHANTE	UN	1,00		R\$ -
07-80-50	DOBRADIÇA EM AÇO LAMINADO, CROMADA - 3 1/2"X3"	UN	3,00		R\$ -
08-00-00	ESQUADRIAS METALICAS				
08-02-00	CAIXILHOS				
08-02-03	CP.03/20/21 - CAIXILHO EM FERRO PERFILADO - FIXO, COM VENTILAÇÃO PERMANENTE	M2	3,40		R\$ -
08-02-75	EP.07 - GRADE DE PROTEÇÃO EM FERRO CHATO	M2	3,80		R\$ -
08-02-81	EP.11 - TELA MOSQUITEIRO EM ARAME GALVANIZADO MALHA 14, FIO 28 INCLUSIVE REQUADRO	M2	3,80		R\$ -
09-00-00	INSTALACOES ELETRICAS				
09-07-00	PONTOS DE ENERGIA				
09-07-01	PONTO COM INTERRUPTOR SIMPLES - 1 TECLA, EM CAIXA 4"X2"	UN	1,00		R\$ -
09-07-60	PONTO COM TOMADA SIMPLES DE EMBUTIR - 110/220V CAIXA 4"X2"	UN	7,00		R\$ -
09-08-00	DISJUNTORES				
09-08-10	MINI DISJUNTOR - TIPO EUROPEU (IEC) - UNIPOLAR 6/25A	UN	2,00		R\$ -
09-08-12	MINI DISJUNTOR - TIPO EUROPEU (IEC) - BIPOLAR 6/25A	UN	2,00		R\$ -
09-09-00	APARELHOS DE ILUMINAÇÃO				
09-09-54	LUMINÁRIA COMERCIAL DE EMBUTIR COM CORPO, ALETAS PLANAS, TAMPA PORTA LÂMPADAS EM CHAPA DE AÇO TRATADA E PINTADA NA COR BRANCA, REFLETOR COM ACABAMENTO ESPECULAR DE ALTO BRILHO PARA 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES DE 16/20W - COMPLETA	UN	3,00		R\$ -
09-80-00	SERVIÇOS PARCIAIS - ENTRADA E DISTRIBUIÇÃO				
09-80-18	TERMINAL OU CONECTOR DE PRESSÃO - PARA FIO ATÉ 6MM2	UN	9,00		R\$ -

Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
 Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus - São Paulo/SP – CEP 03962-120
 Telefones: (11) 4997-2498/4997-5131 ou 4462-1018



09-86-00	TOMADAS	.			
09-86-10	TOMADA RJ 45 PARA INFORMÁTICA COM PLACA	UN	2,00		R\$ -
09-90-00	REDE LÓGICA				
09-90-38	CABO UTP - CATEGORIA 4 E 5 PARES	M	50,00		R\$ -
10-00-00	INST.HIDRO-SANITARIAS				
10-02-00	RESERVAÇÃO DE ÁGUA				
10-02-61	TUBO DE PVC RÍGIDO, SOLDÁVEL (LINHA ÁGUA) - 25MM (3/4")	M	30,00		R\$ -
10-02-81	REGISTRO DE GAVETA, METAL AMARELO - 3/4"	UN	1,00		R\$ -
10-09-00	REDE DE ESGOTO SANITÁRIO - TUBULAÇÃO				
10-09-30	TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA (LINHA ESGOTO) - 40MM (1 1/2")	M	30,00		R\$ -
10-09-33	TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA (LINHA ESGOTO) - 100MM (4")	M	30,00		R\$ -
10-11-00	REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS - CAPTAÇÃO				
10-11-10	CALHA EM PVC COM 125 ≤ DIÂM. ≤ 150MM	M	15,00		R\$ -
10-12-00	REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS - TUBULAÇÃO				
10-12-16	CONDUTOR EM TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA - 100MM (4")	M	12,00		R\$ -
10-13-00	APARELHOS SANITÁRIOS E EQUIPAMENTOS				
10-13-08	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA, SEM COLUNA, CAPACIDADE MÍNIMA 5L, EXCLUSIVE TORNEIRA	UN	1,00		R\$ -
10-14-00	METAIS SANITÁRIOS E ACESSÓRIOS				
10-14-10	TORNEIRA DE MESA COM ACIONAMENTO MANUAL E FECHAMENTO AUTOMÁTICO	UN	1,00		R\$ -
10-80-00	SERVIÇOS PARCIAIS				
10-80-70	SIFÃO COM COPO, TIPO REFORÇADO, PVC RÍGIDO - 1 1/2"x2"	UN	1,00		R\$ -
10-80-76	TUBO DE LIGAÇÃO FLEXÍVEL, PVC - 1/2"x30/40CM	UN	1,00		R\$ -
11-00-00	REVESTIMENTOS				
11-02-00	REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS				
11-02-09	EMBOÇO INTERNO DESEMPENADO PARA PINTURA - ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL E AREIA 1:3/12	M2	41,44		R\$ -

Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
 Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus – São Paulo/SP – CEP 03962-120
 Telefones: (11) 4997-2498/4997-5131 ou 4462-1018



11-02-29	AZULEJOS, JUNTA AMARRAÇÃO OU A PRUMO - ASSENTES COM ARGAMASSA COLANTE	M2	0,80	R\$ -
11-03-00	REVESTIMENTO DE PAREDES EXTERNAS	.		
11-03-01	CHAPISCO COMUM - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3	M2	41,44	R\$ -
11-03-13	REBOCO EXTERNO - ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA	M2	41,44	R\$ -
11-80-00	SERVIÇOS PARCIAIS			
11-80-01	REPAROS EM TRINCAS E RACHADURAS	M	7,20	R\$ -
13-00-00	PISOS			
13-02-00	REVESTIMENTO DE PISOS			
13-02-40	PISO CERÂMICO ESMALTADO (PEI-5) - ASSENTADO COM ARGAMASSA COMUM	M2	10,84	R\$ -
13-03-00	ARREIMATE DE PISOS E ESCADAS			
13-03-09	RODAPÉ CERÂMICO ESMALTADO PEIV 7CM À 10CM EMBUTIDO	M	13,81	R\$ -
13-04-00	SOLEIRAS	.		
13-04-05	SOLEIRA PARA PORTA EM GRANITO CINZA SEM POLIMENTO (FOSCO)	M	1,00	R\$ -
15-00-00	PINTURA			
15-01-00	PINTURA EM ALVENARIA E CONCRETO			
15-01-16	TINTA ACRÍLICA - REBOCO COM MASSA CORRIDA - PAREDES	M2	37,68	R\$ -
15-01-16	TINTA ACRÍLICA - REBOCO COM MASSA CORRIDA - FORRO	M2	10,39	R\$ -
15-01-15	TINTA ACRÍLICA - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA - EXTERNA	M2	41,44	R\$ -
15-02-00	PINTURA EM MADEIRA			
15-02-11	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE MARCENARIA, COM EMASSAMENTO - PORTAS	M2	8,50	R\$ -
15-03-00	PINTURA EM METAL			
15-03-10	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA - JANELAS	M2	15,20	R\$ -
17-00-00	SERV.COMPLEMENTARES			
17-05-00	COMPLEMENTOS DO EDIFÍCIO			
17-05-97	PLACA PARA PORTA C/ DESENHO UNIVERSAL (conforme padrão PMSP)	UN	1,00	R\$ -
06-00-00	COBERTURA			

Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
 Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus – São Paulo/SP – CEP 03962-120
 Telefones: (11) 4997-2498/4997-5131 ou 4462-1018



	06-01-00	ESTRUTURAS DE COBERTURA				
	06-01-30	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA	KG	150,02		R\$ -
	06-01-31	MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA	KG	150,02		R\$ -
	06-02-00	TELHADOS				
	06-02-43	TELHA TRAPEZOIDAL DUPLA EM AÇO GALVANIZADO - E= 0,8MM, REVESTIMENTO B, H=40MM - PINTADA 1 FACE - MIOLO EM POLIURETANO E=30MM	M2	10,84		R\$ -
	06-02-90	CUMEEIRA DUPLA EM AÇO GALVANIZADO - E=0,8MM B, H=40MM - PINTADA 1 FACE - MIOLO EM POLIURETANO E=30MM PERFIL	M	2,80		R\$ -
10	10-00-00	INST.HIDRO-SANITARIAS				
10.4	10-11-00	REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS - CAPTAÇÃO				
10.4.1	10-11-10	CALHA EM PVC COM 125 ≤ DIÂM. ≤ 150MM	M	22,05		R\$ -
10.5	10-12-00	REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS - TUBULAÇÃO				
10.5.1	10-12-16	CONDUTOR EM TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA - 100MM (4")	M	32,00		R\$ -
SUBTOTAL						R\$ -
		AMPLIAÇÃO DA MARQUISE (COBERTURA FACHADA) ENGASTAMNETO DE LAJES				
	10-00-00	SERVICOS PRELIMINARES				
	01-01-00	LIMPEZA DO TERRENO				
	01-01-07	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	3,05		R\$ -
	02-50-00	DEMOLIÇÕES	.	.		
	03-50-05	DEMOLIÇÃO DE LAJES MISTAS COM ESPESSURA FINAL IGUAL OU INFERIOR A 16CM	M2	2,00		R\$ -
	03-00-00	ESTRUTURA				
	03-04-00	ESTRUTURA DE CONCRETO - LAJE MISTA	.	.		
	03-04-19	LAJE MISTA TRELIÇADA H-8CM COM CAPEAMENTO 4CM (12CM)	M2	16,85		R\$ -
	03-03-25	CONCRETO FCK = 40,0MPA - USINADO E BOMBEÁVEL	M3	2,16		R\$ -

Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
 Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus – São Paulo/SP – CEP 03962-120
 Telefones: (11) 4997-2498/4997-5131 ou 4462-1018



CIDADE DE
SÃO PAULO
SAÚDE

02-00-00	FUNDACOES				
02-01-00	FUNDAÇÃO PROFUNDA				
02-01-03	BROCA DE CONCRETO - DIÂMETRO DE 30CM	M	4,00		R\$ -
04-01-98	VERGAS, CINTAS E PILARETES DE CONCRETO	M3	1,16		R\$ -
02-02-00	VALAS				
02-02-11	APILOAMENTO DO FUNDO DE VALAS, COM SOQUETE VIBRATÓRIO	M2	10,90		R\$ -
02-02-15	LASTRO DE BRITA	M3	1,30		R\$ -
02-03-00	FUNDAÇÃO - FORMA				
02-03-01	FORMA COMUM DE TÁBUAS DE PINUS	M2	8,21		R\$ -
02-05-00	FUNDAÇÃO - CONCRETO				
02-05-11	CONCRETO FCK=30MPA - USINADO	M3	6,20		R\$ -
02-50-00	DEMOLIÇÕES				
02-50-06	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO ARMADO	M3	1,61		R\$ -
	VEDOS				
04-01-00	ALVENARIA DE TIJOLOS E BLOCOS				
04-01-31	BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE - 14CM	M2	29,83		R\$ -
04-01-98	VERGAS, CINTAS E PILARETES DE CONCRETO	M3	1,05		R\$ -
06-00-00	COBERTURA				
06-01-00	ESTRUTURAS DE COBERTURA				
06-01-30	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA	KG	210,00		R\$ -
06-01-31	MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA	KG	210,00		R\$ -
06-02-00	TELHADOS				
06-02-43	TELHA TRAPEZOIDAL DUPLA EM AÇO GALVANIZADO - E= 0,8MM, REVESTIMENTO B, H=40MM - PINTADA 1 FACE - MIOLO EM POLIURETANO E=30MM	M2	16,85		R\$ -
06-02-90	CUMEEIRA DUPLA EM AÇO GALVANIZADO - E=0,8MM B, H=40MM - PINTADA 1 FACE - MIOLO EM POLIURETANO E=30MM PERFIL	M	6,00		R\$ -
10-00-00	INST.HIDRO-SANITARIAS				
10-11-00	REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS - CAPTAÇÃO				
10-11-10	CALHA EM PVC COM 125 ≤ DIÂM. ≤ 150MM	M	22,05		R\$ -

Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
 Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus - São Paulo/SP – CEP 03962-120
 Telefones: (11) 4997-2498/4997-5131 ou 4462-1018



10-12-00	REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS - TUBULAÇÃO				
10-12-16	CONDUTOR EM TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA - 100MM (4")	M	32,00		R\$ -
15-00-00	PINTURA				
15-01-00	PINTURA EM ALVENARIA E CONCRETO				
15-01-16	TINTA ACRÍLICA - REBOCO COM MASSA CORRIDA - TETO	M2	16,85		R\$ -
15-01-15	TINTA ACRÍLICA - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA - EXTERNA	M2	16,85		R\$ -
15-03-00	PINTURA EM METAL				
15-03-10	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA	M2	9,96		R\$ -
08-00-00	ESQUADRIAS METÁLICAS				
08-01-00	PORTAS				
08-01-05	PP.05 - PORTA EM FERRO PERFILADO, MEIO VIDRO COM SUBDIVISÕES - ABRIR, 2 FOLHAS	M2	9,46		R\$ -
08-01-70	EF.01 - BATENTE ESPECIAL EM PERFIL DE CHAPA DOBRADA N. 14	M	5,20		R\$ -
07-02-40	CONJUNTO DE FECHADURA TIPO TETRA - SOMENTE TRANCA	CJ	1,00		R\$ -
SUBTOTAL					R\$ -
	RAMPA DE ACESSO AO CONSULTÓRIO NOVO				
10-00-00	SERVICOS PRELIMINARES				
01-01-00	LIMPEZA DO TERRENO				
01-01-07	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	1,83		R\$ -
02-00-00	FUNDACOES				
02-01-00	FUNDAÇÃO PROFUNDA				
02-01-03	BROCA DE CONCRETO - DIÂMETRO DE 30CM	M	4,00		R\$ -
04-01-98	VERGAS, CINTAS E PILARETES DE CONCRETO	M3	0,77		R\$ -
01-02-05	ATERRO, INCLUSIVE COMPACTAÇÃO	M3	8,30		R\$ -
02-03-00	FUNDAÇÃO - FORMA				
02-03-01	FORMA COMUM DE TÁBUAS DE PINUS	M2	8,21		R\$ -

Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
 Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus - São Paulo/SP – CEP 03962-120
 Telefones: (11) 4997-2498/4997-5131 ou 4462-1018



	03-02-09	ARMADURA EM AÇO CA-60 - TELA	KG	33,30		R\$ -
	02-05-00	FUNDAÇÃO - CONCRETO				
	02-05-11	CONCRETO FCK=30MPA - USINADO	M3	3,20		R\$ -
		VEDOS				
	04-01-00	ALVENARIA DE TIJOLOS E BLOCOS				
	04-01-31	BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE - 14CM	M2	4,83		R\$ -
	15-00-00	PINTURA				
	15-01-00	PINTURA EM ALVENARIA E CONCRETO				
	15-01-16	TINTA ACRÍLICA - REBOCO COM MASSA CORRIDA - PAREDES	M2	59,66		R\$ -
	15-01-15	TINTA ACRÍLICA - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA - EXTERNA	M2	29,83		R\$ -
	13-00-00	PISOS				
	13-02-00	REVESTIMENTO DE PISOS				
	13-02-40	PISO CERÂMICO ESMALTADO (PEI-5) - ASSENTADO COM ARGAMASSA COMUM	M2	7,20		R\$ -
	13-03-00	ARREIMATE DE PISOS E ESCADAS				
	13-03-09	RODAPÉ CERÂMICO ESMALTADO PEIV 7CM À 10CM EMBUTIDO	M	7,00		R\$ -
	13-04-00	SOLEIRAS	.			
	13-04-05	SOLEIRA PARA PORTA EM GRANITO CINZA SEM POLIMENTO (FOSCO)	M	1,00		R\$ -
	08-00-00	ESQUADRIAS METÁLICAS				
	08-02-00	CAIXILHOS				
	17-05-25	DP.05 - CORRIMÃO EM TUBO GALVANIZADO COM GUARDA CORPO	M	15,10		R\$ -
	08-01-00	PORTAS				
	08-01-05	PP.05 - PORTA EM FERRO PERFILADO - ABRIR, 2 FOLHAS	M2	9,46		R\$ -
	08-01-70	EF.01 - BATENTE ESPECIAL EM PERFIL DE CHAPA DOBRADA N. 14	M	5,20		R\$ -
	07-02-40	CONJUNTO DE FECHADURA TIPO TETRA - SOMENTE TRANCA	CJ	1,00		R\$ -
	04-60-00	RETIRADAS	.	.		
	08-60-01	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS EM GERAL, PORTAS, CAIXILHOS, CORRIMÃO OU GUARDA CORPO	M2	22,10		R\$ -
	15-00-00	PINTURA				
	15-03-00	PINTURA EM METAL				

15-03-10	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA	M2	25,06	R\$	-
SUBTOTAL					R\$ -
TOTAL GERAL					R\$ -
	TOTAL PARCIAL SEM BDI		75%	R\$	-
	TOTAL DE BDI		25%	R\$	-
	TOTAL GERAL COM BDI		100%	R\$	-

Obs.1: Todos os itens constantes nessa planilha, foram baseados nos critérios de medição da Planilha Edif. Referente Julho / 2024

Obs.2: Os itens relacionados às placas de sinalização, foram baseados na planilha CPOS. **(Esses itens não constam na planilha Edif.)**

Obs.3: Itens com quantidades e serviços estimados baseados em layout orientativo, sendo apenas uma disposição física dos espaços, equipamentos e materiais de maneira mais eficiente possível e respeitando normas de acessibilidade e vigilância sanitária. Não tendo como parâmetro por exemplo, projetos estruturais e detalhes arquitetônicos.

ANEXO IV**VALORES CONTRATADOS**

item	Descrição	Quant	ASSERVO	
			Unit.	Total
1	SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO UBS CIDADE SATÉLITE SANTA BÁRBARA	1	R\$ 273.113,24	R\$ 273.113,24

Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus - São Paulo/SP – CEP 03962-120
Telefones: (11) 4997-2498/4997-5131 ou 4462-1018

