

São Paulo, 24 de Fevereiro de 2025.

MEMO: DG SM/SP Nº 152/2025

REF.: SOLICITAÇÃO PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE MURO DE ARRIMO E CANALETA DE CONCRETO PARA CONTENÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS – UBS PARQUE SÃO RAFAEL.

Ao
Departamento de Compras

Joey 111

Venho por meio deste solicitar a abertura de processo administrativo para atendimento da demanda, conforme o solicitado no MEMO ENG SM/SP Nº 046/25, datado de 20 de Fevereiro de 2025, anexo a este documento.

Providenciar abertura do processo e informar quanto a estimativa de custo para atendimento da demanda apresentada.

Atenciosamente.


Danusia Almeida Santos Ramos
Gerente Executiva Administrativa
Rede Assistencial São Mateus - FUABC

22/02/25
Camila Vilani
Coordenadora de Compras e Contratos
FUABC - SÃO MATEUS

São Paulo, 20 de fevereiro de 2025.

Memo. ENG SM/SP 046.25

REF. UBS Parque São Rafael.

Rua Dr Aristides Ricardo, 313 – Pq São Rafael, São Paulo - SP, 08311-270

À

Sra. Danusia Almeida Santos Ramos

Gerente Executiva

Solicito a abertura de processo de compras para contratação de empresa especializada para construção de muro de arrimo e canaleta de concreto para a contenção de águas pluviais conforme planilha e projeto em anexo.

Descrições:

- Local: Muro de divisa que se encontra na vista posterior da unidade;
- Muro de arrimo com dimensões: 29,70m x 2,30m;
- Canaleta de concreto retangular com vedação: 29,70m lineares;



Fig. 1- Local onde será feita alvenaria de contenção

ENG.º SILBERTO M. BERTO
ENGENHEIRO CIVIL
FUND. ABC - SÃO MATEUS

Ronan Neres de Souza
Engenheiro Civil
CREA: 5070841445

Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus - São Paulo/SP – CEP 03962-120
Telefones: (11) 4997-2498/4997-5131 ou 4462-1018



Recebido em

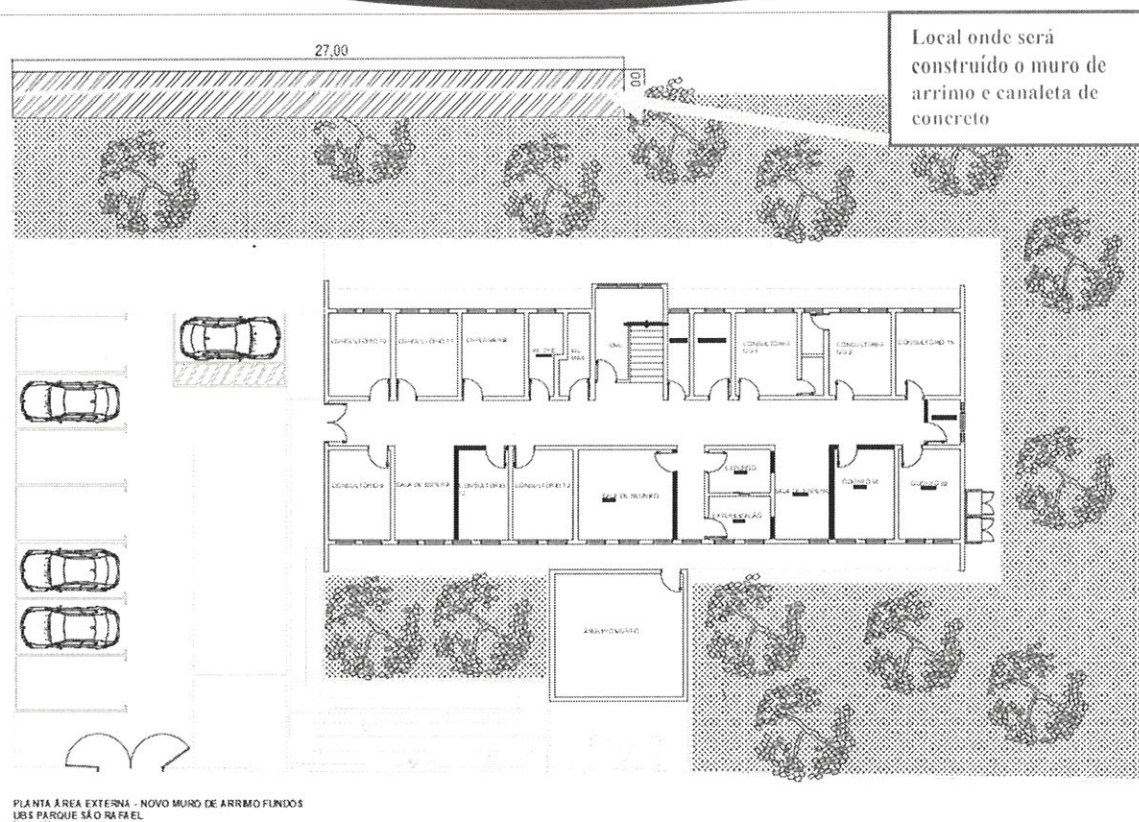


Fig. 2- Layout do local onde será feita a construção

Observação 1: Conferir medidas in loco, para proposta considerar material e mão de obra.

Observação 2: Realizar pintura na alvenaria conforme padrão existente.

Observação 3: Todos os itens constantes na planilha, foram baseados nos critérios de medição da Planilha Edif. Referente Julho/2024.

Observação 4: Na UBS procurar a Gerente Daniela.

Justificativa: Se faz necessário a construção do muro de arrimo no local indicado devido ao colapso da atual alvenaria ocasionado por fortes chuvas, uma vez que a construção do muro faz parte da divisa do terreno da unidade citada acima e também evita a entrada de pessoas não autorizadas.

Ronan Neres de Souza
Engenheiro Civil
CREA 5070841445

Ronan Neres de Souza
Eng. Civil^o - Engenharia FUABC

ENG.^o GILBERTO M. BERTO
ENGENHEIRO CIVIL
FUABC - SÃO MATEUS

Gilberto Moraes Berto
Eng^o Civil – Engenharia FUABC

Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus - São Paulo/SP – CEP 03962-120
Telefones: (11) 4997-2498/4997-5131 ou 4462-1018

PLANILHA DE ESTIMATIVA DE CUSTOS					ELABORADO POR:	FÁBIO GOMES
Unidade: UBS PARQUE SÃO RAFAEL - MURO DE ARRIMO					DATA	20/02/2025
Local: Rua Dr. Aristides Ricardo, 313 - Parque Sao Rafael, São Paulo - SP, 08311-270					REVISÃO	00
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QTD	VALOR UNIT.	TOTAL
	01-00-00	SERVIÇOS TÉCNICOS				
		ART DE EXECUÇÃO				
	CPOS	ART DE EXECUÇÃO	VB	1,00		R\$ -
					SUBTOTAL	R\$ -
		CONSTRUÇÃO PROVISÓRIA				
		TAPUMES, VEDAÇÃO E PROTEÇÕES DIVERSAS				
	CPOS	TAPUME MÓVEL PARA FECHAMENTO DE ÁREAS	M2	33,00		R\$ -
	CPOS	LONA PLÁSTICA	M2	400,00		R\$ -
	CPOS	DESMOBILIZAÇÃO DE CONSTRUÇÃO PROVISÓRIA	M2	33,00		R\$ -
		SINALIZAÇÃO DE OBRA				
	CPOS	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO PARA OBRA (Conforme Manual Placas de Obras PMSP 2019)	M2	1,50		R\$ -
					SUBTOTAL	R\$ -
		REMOÇÃO DO MURO EXISTENTE				
	100-00-00	SERVIÇOS PRELIMINARES				
	100-10-00	LIMPEZA DO TERRENO				
	100-10-01	LIMPEZA MECANIZADA GERAL, INCLUSIVE REMOÇÃO DA COBERTURA VEGETAL - TRONCOS COM DIÂMETRO ATÉ 10CM - SEM TRANSPORTE	M2	59,40		R\$ -
	100-10-06	CARGA MANUAL E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1 KM	M3	10,25		R\$ -
	100-10-07	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	20,00		R\$ -
		EXECUÇÃO DO NOVO MURO DE ARRIMO				
	1700-00-00	SERV.COMPLEMENTARES				
	1700-10-00	FECHAMENTOS				
	1700-10-71	MURO DE ARRIMO H=2,50M, COM DRENAGEM	M	29,70		R\$ -
	1500-00-00	PINTURA				
	1500-10-00	PINTURA EM ALVENARIA E CONCRETO				
	1500-10-02	AGUADA DE CAL - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA, EXTERIOR - (Somente lado interno da Unidade)	M2	68,31		R\$ -
					SUBTOTAL	R\$ -
	21-00-00	SERVIÇOS FINAIS				
	21-01-00	OMISSOS				
	21-01-01	ITENS IMPREVISTOS E/OU NÃO ESPECIFICADOS (desvio de tubulações existentes, reforços estruturais, instalações provisórias existentes, remanejamento de instalações existentes e etc. conforme NBR 16280). Percentual somente sobre os Serviços (Serviços Técnicos e Construção Provisória, excluídos)	VB	1,00	R\$ -	R\$ -
					SUBTOTAL	R\$ -
					TOTAL PARCIAL	R\$ -

Obs.1: Todos os itens constantes nessa planilha, foram baseados nos critérios de medição da Planilha Edif. Referente Julho / 2024

Obs.2: Os itens relacionados à tubulação de cobre, foram baseados na planilha CPOS. (Esses itens não constam na planilha Edif.)

Obs.3: Custos diretamente relacionados com o objeto da obra, passíveis de identificação, quantificação e mensuração na planilha de custos diretos (administração local, canteiro de obras, mobilização e desmobilização, dentre outros), não devem integrar a taxa de BDI. Tabela de referência utilizada: SINAPI Março/2021, incluso BDI de 29,90% para serviços.

Obs.4: Itens com quantidades e serviços estimados baseados em layout orientativo, sendo apenas uma disposição física dos espaços, equipamentos e materiais de maneira mais eficiente possível e respeitando normas de acessibilidade e vigilância sanitária. Não tendo como parâmetro por exemplo, projetos estruturais e detalhes arquitetônicos.

ENG.º GILBERTO M. BERTO
ENGENHEIRO CIVIL
FUAABC/SÃO MATEUS

Ronan Neres de Souza
Engenheiro Civil
CREA: 5070841445

PLANILHA DE ESTIMATIVA DE CUSTOS					ELABORADO POR:	FÁBIO GOMES
Unidade: UBS PARQUE SÃO RAFAEL - MURO DE ARRIMO					DATA	20/02/2025
Local: Rua Dr. Aristides Ricardo, 313 - Parque São Rafael, São Paulo - SP, 08311-270					REVISÃO	00
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QTD	VALOR UNIT.	TOTAL
	01-00-00	SERVIÇOS TÉCNICOS				
		ART DE EXECUÇÃO				
	CPOS	ART DE EXECUÇÃO	VB	1,00		R\$ -
					SUBTOTAL	R\$ -
		CONSTRUÇÃO PROVISÓRIA				
		TAPUMES, VEDAÇÃO E PROTEÇÕES DIVERSAS				
	CPOS	TAPUME MÓVEL PARA FECHAMENTO DE ÁREAS	M2	33,00		R\$ -
	CPOS	LONA PLÁSTICA	M2	400,00		R\$ -
	CPOS	DESMOBILIZAÇÃO DE CONSTRUÇÃO PROVISÓRIA	M2	33,00		R\$ -
		SINALIZAÇÃO DE OBRA				
	CPOS	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO PARA OBRA (Conforme Manual Placas de Obras PMSP 2019)	M2	1,50		R\$ -
					SUBTOTAL	R\$ -
		REMOÇÃO DO MURO EXISTENTE				
	100-00-00	SERVIÇOS PRELIMINARES				
	100-10-00	LIMPEZA DO TERRENO				
	100-10-01	LIMPEZA MECANIZADA GERAL, INCLUSIVE REMOÇÃO DA COBERTURA VEGETAL - TRONCOS COM DIÂMETRO ATÉ 10CM - SEM TRANSPORTE	M2	59,40		R\$ -
	100-10-06	CARGA MANUAL E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1 KM	M3	10,25		R\$ -
	100-10-07	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	20,00		R\$ -
		EXECUÇÃO DO NOVO MURO DE ARRIMO				
	1700-00-00	SERV.COMPLEMENTARES				
	1700-10-00	FECHAMENTOS				
	1700-10-71	MURO DE ARRIMO H=2,50M, COM DRENAGEM	M	29,70		R\$ -
	1500-00-00	PINTURA				
	1500-10-00	PINTURA EM ALVENARIA E CONCRETO				
	1500-10-02	AGUADA DE CAL - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA, EXTERIOR - (Somente lado interno da Unidade)	M2	68,31		R\$ -
					SUBTOTAL	R\$ -
	21-00-00	SERVIÇOS FINAIS				
	21-01-00	OMISSOS				
	21-01-01	ITENS IMPREVISTOS E/OU NÃO ESPECIFICADOS (desvio de tubulações existentes, reforços estruturais, instalações provisórias existentes, remanejamento de instalações existentes e etc. conforme NBR 16280). Percentual somente sobre os Serviços (Serviços Técnicos e Construção Provisória, excluídos)	VB	1,00	R\$ -	R\$ -
					SUBTOTAL	R\$ -
					TOTAL PARCIAL	R\$ -

Obs.1: Todos os itens constantes nessa planilha, foram baseados nos critérios de medição da Planilha Edif. Referente Julho / 2024

Obs.2: Os itens relacionados à tubulação de cobre, foram baseados na planilha CPOS. (Esses itens não constam na planilha Edif.)

Obs.3: Custos diretamente relacionados com o objeto da obra, passíveis de identificação, quantificação e mensuração na planilha de custos diretos (administração local, canteiro de obras, mobilização e desmobilização, dentre outros), não devem integrar a taxa de BDI. Tabela de referência utilizada: SINAPI Março/2021, incluso BDI de 29,90% para serviços.

Obs.4: Itens com quantidades e serviços estimados baseados em layout orientativo, sendo apenas uma disposição física dos espaços, equipamentos e materiais de maneira mais eficiente possível e respeitando normas de acessibilidade e vigilância sanitária. Não tendo como parâmetro por exemplo, projetos estruturais e detalhes arquitetônicos.

ENG.º GILBERTO M. BERTO
ENGENHEIRO CIVIL
FUAABC - SÃO MATEUS

Ronan Neres de Souza
Engenheiro Civil
CREA: 5070841445