

TERMO DE ADITAMENTO Nº 01/2025

EMENTA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA PARA AS UNIDADES QUE INTEGRAM O CONTRATO DE GESTÃO SÃO MATEUS/SP - PROCESSO Nº SMSP 0343/2021

CONTRATADA: DLG MANUTENÇÃO E SERVIÇOS DE REFORMAS LTDA

Por este instrumento de TERMO ADITIVO, as partes, de um lado a **FUNDAÇÃO DO ABC - REDE ASSISTENCIAL DA SUPERVISÃO TÉCNICA DE SAÚDE**, inscrita no CNPJ 57.571.275/0023-08, por seus advogados que esta subscreve, com endereço na Rua Bandeira de Aracambi, nº 704, Jardim Rodolfo Pirani, CEP 08310-010/SP, neste ato representada por seu Diretor Geral, Sr. Décio Teixeira Prates Junior, Administrador, portador da cédula de identidade RG nº 28.955.515, inscrito no CPF/MF sob o nº 216.057.198-97, doravante denominada simplesmente "**CONTRATANTE**", e de outro lado, a empresa **DLG MANUTENÇÃO E SERVIÇOS DE REFORMAS LTDA**, estabelecida na Rua Augusto Fernandes, 581, sala 03, São Mateus, São Paulo- SP-CEP: 03962-120, inscrita no CNPJ/MF sob nº 10.982.638/0001-29, por seu representante legal, Sr. Dilton José Soares, brasileiro, casado, empresário, portador da Cédula de Identidade com RG nº 16.83.118-5 e do CPF nº 097.093.178-65 doravante denominada simplesmente "**CONTRATADA**", tem por justo e acordado o que segue:

Cláusula Primeira: Fica aditado o presente contrato, com a finalidade de prorrogar o prazo por mais 12 (doze) meses, a contar de 01 de agosto de 2025.

Cláusula Segunda – Dá-se ao presente aditivo o valor mensal de R\$ 153.909,45 (Cento e Cinquenta e Três Mil, Novecentos e Nove Reais e Quarenta e Cinco Centavos), perfazendo o valor anual de R\$ 1.846.913,40 (Um Milhão, Oitocentos e Quarenta e Seis Mil, Novecentos e Treze Reais e Quarenta Centavos).

Cláusula Terceira – A CONTRATANTE indica o Sr. Fabio Bellucci Leite, portador do CPF/MF nº 149.161.238-08 e da Cédula de Identidade com RG nº 18.166.804-X para acompanhamento e fiscalização da execução contratual.

Cláusula Quarta - Ficam mantidas as demais condições contratuais, não conflitantes com a alteração ora estabelecida.

Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus - São Paulo/SP – CEP 03962-120
Telefone: (11) 4997-2498 / 4997-5131 ou 4462-1018



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**

E, por estarem às partes de comum acordo sobre as cláusulas, termos e condições deste instrumento, firmam em 03 (três) vias de original teor, na presença de 02 (duas) testemunhas.

Santo André, 18 de junho de 2025.

Décio Prates Junior
Diretor Geral
Fundação do ABC

FUNDAÇÃO DO ABC- REDE ASSISTENCIAL DA SUPERVISÃO TÉCNICA DE SAÚDE

Sr. Décio Teixeira Prates Junior



Documento assinado digitalmente
DILTON JOSE SOARES
Data: 18/06/2025 08:59:32-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

DLG MANUTENÇÃO E SERVIÇOS DE REFORMAS LTDA-ME

Sr. Dilton José Soares

TESTEMUNHAS:

1. _____

Nome:

CPF/MF:

Camila Vilani
Coordenadora de Compras e Contratos
FUABC - SÃO MATEUS

2. _____

Nome: Carlos Eduardo Kuel

CPF/MF: 173.684.800-11
Supervisor Administrativo
FUABC - SÃO MATEUS

Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus - São Paulo/SP – CEP 03962-120
Telefone: (11) 4997-2498 / 4997-5131 ou 4462-1018



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**

ANEXO I

VALORES CONTRATADOS

UNIDADE	VALOR MENSAL	VALOR ANUAL
AMA/UBS INTEGRADA JARDIM SÃO FRANCISCO II	R\$ 5.008,84	R\$ 60.106,08
AMA/UBS INTEGRADA JARDIM DAS LARANJEIRAS	R\$ 5.008,84	R\$ 60.106,08
AMA/UBS INTEGRADA JARDIM SANTO ANDRÉ	R\$ 5.008,84	R\$ 60.106,08
AMA/UBS INTEGRADA JARDIM TIETE I	R\$ 5.008,84	R\$ 60.106,08
EMAD	R\$ 5.008,84	R\$ 60.106,08
AMA/UBS INTEGRADA JARDIM DA CONQUISTA III	R\$ 5.008,84	R\$ 60.106,08
UBS CARRÃOZINHO	R\$ 5.008,84	R\$ 60.106,08
UBS IV CENTENÁRIO	R\$ 5.008,84	R\$ 60.106,08
UBS PARAGUAÇU	R\$ 5.008,84	R\$ 60.106,08
UBS PARQUE BOA ESPERANÇA	R\$ 5.008,84	R\$ 60.106,08
UBS SÃO MATEUS I	R\$ 5.008,84	R\$ 60.106,08
UBS RIO CLARO	R\$ 5.008,84	R\$ 60.106,08
UBS JARDIM DA CONQUISTA I	R\$ 5.008,84	R\$ 60.106,08
UBS JARDIM DA CONQUISTA II	R\$ 5.008,84	R\$ 60.106,08
UBS NOVE DE JULHO	R\$ 5.008,84	R\$ 60.106,08
UBS PALANQUE	R\$ 5.008,84	R\$ 60.106,08
UBS RECANTO VERDE SOL	R\$ 5.008,84	R\$ 60.106,08
UBS JARDIM ROSELI	R\$ 5.008,84	R\$ 60.106,08
UBS JARDIM COLORADO	R\$ 5.008,84	R\$ 60.106,08
UBS CIDADE SATÉLITE SANTA BÁRBARA	R\$ 5.008,84	R\$ 60.106,08
UBS PARQUE SÃO RAFAEL	R\$ 5.008,84	R\$ 60.106,08
UBS TIETE II	R\$ 5.008,84	R\$ 60.106,08
HOSPITAL DIA SÃO MATEUS	R\$ 5.008,84	R\$ 60.106,08
PRONTO ATENDIMENTO SÃO MATEUS	R\$ 16.696,15	R\$ 200.353,76
SESMT	R\$ 2.385,17	R\$ 28.621,98
SEDE ADMINISTRATIVA	R\$ 2.213,14	R\$ 26.557,69
NOVO IMÓVEL CER	R\$ 5.008,84	R\$ 60.106,08
IMÓVEL ADM 1 - PRÉDIO	R\$ 5.008,84	R\$ 60.106,08
IMÓVEL ADM 2 - CASA	R\$ 2.385,17	R\$ 28.621,98
CAPS II II SÃO MATEUS	R\$ 5.008,84	R\$ 60.106,08
TOTAL	R\$ 153.909,45	R\$ 1.846.913,38

Rede Assistencial da Supervisão Técnica São Mateus – Fundação ABC
 Av. Cláudio Augusto Fernandes, 518 – São Mateus - São Paulo/SP – CEP 03962-120
 Telefone: (11) 4997-2498 / 4997-5131 ou 4462-1018



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**